

广东风华高新科技股份有限公司

招
标
文
件

项目编号：NO. G21011

项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目

招标承办单位：广东风华高新科技股份有限公司采购管理部

2021 年 9 月 29 日

目 录

目 录	2
第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	6
第三章 项目概况及采购要求.....	14
第四章 合同	16
第五章 投标文件格式	67

招标文件前置表

序号	条款号	内容	说明与要求
1	第三章	采购内容	招标确定 101#楼三层厂房改造（净化间）工程承办单位，改造面积约：463.61 m ² 。主要包含三楼净化车间改造装饰工程、屋顶加建机房、101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程、安装工程等。具体工程范围及内容见招标文件第三章《项目概况及采购要求》。
2	第三章	最高投标限价	本项目最高限价为人民币 378.143957 万元（含税），超出为无效投标。
	第三章	非竞争费用	绿色施工安全防护措施费 13.200972 万元（不含税），暂列金 20 万元（不含税），以上费用 100%报价。不报、少报、多报的视为无效投标。
3	第三章	工期	施工工期 50 日历天
4	第二章	采购人	广东风华高新科技股份有限公司
5	第二章	招标承办单位	广东风华高新科技股份有限公司采购管理部
6	第二章	承包方式	根据发包人提供的招标资料进行施工总承包，包工、包料、包设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包调试与测试、包材料检测、包试运行、包竣工验收，最终确保项目按照发包人要求全面竣工并验收和移交，包竣工资料、包现场总体组织和管理配合服务、包质保期内工程质量保修。招标清单范围内项目，分部分项工程综合单价包干、按费率计算的措施费总价包干，按工程量计算的措施费综合单价包干。
7	第二章	投标保证金	6 万元人民币。 转帐时需清楚备注“投标保证金”字样、投标项目名称等信息。
8	第二章	投标有效期	开标之日起 90 天。
9	第二章	投标文件份数	<u>投标文件由资格审查文件和投标书组成（分开单独密封）。</u> <u>1、资格审查文件：正本一份，副本五份。</u> <u>2、投标书：正本一份，副本五份。</u> <u>3、开标一览表一份（纸版），WORD 档资格审查文件、投标书，以上文件电子版保存在 U 盘，开标一览表和 U 盘一起单独密封。</u> <u>U 盘为投标文件的组成部份，不予退还。</u>
10	第一章	投标文件递交截止时间 and 地点	时间：2021 年 10 月 20 日上午 9：00（北京时间）。 地址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2
11	第一章	开标时间和地点	时间：2021 年 10 月 20 日上午 9：00（北京时间）。 地点：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼一楼会议室 2
12	第二章	资格审查方式	资格后审
13	第二章	评标方法	采用综合评分法
14	第二章	评标过程	资格审查→开封投标书→唱标→符合性审查→讲标（每家 5 分钟）→详细评审→推荐中标候选人。
15	第二章	中标服务费	本次不收取中标服务费

第一章 招标公告

广东风华高新科技股份有限公司现对下属电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目进行公开招标，欢迎有意向的合格投标人参加投标。

一、项目名称及项目编号：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目 NO G21011

二、**招标项目简要说明**：招标确定承建商，对项目场地装修施工，达到使用要求。主要包含三楼净化车间改造装饰工程、屋顶加建机房、101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程、安装工程等。

三、投标人资格要求

1、投标人必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的法人单位，成立年限至少 3 年，提供营业执照复印件加盖公章。

2、资质等级及范围：建筑工程施工总承包三级(含)以上或者建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上；建筑机电安装工程专业承包三级(含)以上；具备有效的安全生产许可证。

3、项目负责人必须是建筑工程专业二级或以上注册建造师，且注册执业单位为投标人；持有有效的安全生产考核合格证书(B证)或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料(四库一平台系统打印内容)；投标有效期内“广东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”及肇庆市公共资源交易平台系统中未被锁定，且承诺在其他省、市公共资源交易平台系统中未被锁定、在全国范围内没有在建工程。

4、项目技术负责人要求：必须具备机电工程类专业中级职称以上(含中级)或者机电工程专业二级注册建造师以上(含二级)。

5、专职安全员须具有安全生产考核合格证(C证)或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料。

6、投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn/index.html)查询无列入严重违法失信企业名单(黑名单)、无未移出的经营异常名录信息，以信息公示系统截图加盖公章为准。

7、2020 年度(或最新年度)纳税信用级别 C 级及以上，提供评级证明复印件加盖公章。

8、投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。

9、本次招标不接受联合投标。

四、招标文件的获取

有意向的投标人自招标公告发布之日起至投标截止时间，可到广东风华高新科技股份有限公司官网 <http://www.china-fenghua.com>→公司动态→采购招标自行下载招标文件。

五、投标保证金的递交

5.1 投标人需交纳投标保证金 6 万元，投标保证金可以采用保函或公对公银行转账方式交纳，保函原件需在投标截止时间前与投标文件一并递交，公对公银行转账的投标保证金需在投标截止时间前到账，按下列开户行、账号办理银行转账，转账时需备注清楚“投标保证金”字样和项目名称：

户名：广东风华高新科技股份有限公司

开户银行：中国工商银行肇庆分行第一支行

账号：2017002109022121938

5.2 对于公司现有供货或者提供服务的投标人，可以采取以其应收账款或未退的合作保证金等资金中相当于保证金数额的部分金额充当投标保证金的形式，投标人必须在投标文件中提供加盖其公章的相应承诺函。

六、投标文件的递交

投标截止时间：2021年10月20日上午9:00（北京时间）；投标文件（含投标保证金转账方式的银行进账单复印件）在投标截止时间前递交到开标地点。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、开标有关信息

1. 开标时间：2021年10月20日上午9:00（北京时间）
2. 开标地点：广东省肇庆市风华路18号风华电子工业园1#楼一楼会议室2

八、联系方式

地 址：广东省肇庆市风华路18号风华电子工业园1#楼8楼

联系人：王小姐 邮 编：526020 传 真：0758-2865223

电 话：0758-6923085 电子邮件：shenji@china-fenghua.com

九、温馨提醒：受疫情影响，如需现场勘察、进入厂区递交投标文件或到场参加开标，需至少提前2个工作日预约并办理相关手续。

十、招标投标投诉邮箱：jjjc@china-fenghua.com

十一、发布媒体

招标公告在《南方日报》、《采购与招标网》、本公司网站 <http://www.china-fenghua.com>、公文系统、公司微信公众号 [fhgskj](#) 和厂务公开栏进行发布。



风华高科微信公众号

第二章 投标人须知

一 说明

1 本招标文件适用于本文件中所述货物、工程及相关服务的招标投标。

2 定义:

2.1 “采购人”指广东风华高新科技股份有限公司。

2.2 “潜在投标人”指符合招标文件规定的合格供应商。

2.3 “投标人”指符合本文件规定并参加投标的供应商。

2.4 “近三年”指开标当月往前计算三年（精确到月）。

3 招标承办部门

招标承办部门是广东风华高新科技股份有限公司采购管理部。

地址：广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园 1#楼 7 楼

网 址：<http://www.china-fenghua.com>→公司动态→采购招标

4 通知

对与本项目有关的通知，招标承办单位将以书面（包括书面材料、信函、传真等，下同）形式，向投标人发出，传真号码以潜在投标人的登记为准。收到通知的投标人应以书面方式立即予以回复确认，但投标人未回复或招标承办单位未收到回复时，并不应当被理解为招标承办单位知道、应当知道或不应被理解为招标承办单位应当推定投标人是否收到通知。因登记有误、传真线路故障或其它任何意外情形，导致所发出的通知延迟送达或无法到达投标人，除非有适当的证据表明招标承办单位已经明知该项应当通知的事项并未实际有效到达且招标承办单位认为仍有条件和必要及时地再次补发通知而故意拖延或不予补发通知，招标承办单位不因此承担任何责任，有关的招标活动可以继续有效地进行。

二 招标文件

5 招标文件构成

5.1 要求提供的货物、采购过程和合同条件在招标文件中均有说明。

招标文件共五章，内容如下：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

第三章 项目概况及采购要求

第四章 合同

第五章 投标文件格式

5.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照投标文件要求提交全部资料，或者投标没有对投标文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

5.3 招标文件的澄清、修改

5.3.1 投标人的澄清、修改要求等要求的提交：任何已登记备案并领取了招标文件的潜在投标人，均可对招标文件提出澄清或修改的要求，该要求应在投标/报价截止日的 5 个工作日前，按招标文件中的联系地址以书面形式（包括书面材料、信函、传真等，下同）送达到招标承办单位。

5.3.2 招标承办单位对澄清、修改要求的处理：招标承办单位对其认为不必要进行澄清或修改，也不需要进行其它答复的，可以不予答复。若招标承办单位决定给予澄清、修改或进行其它答复的，应当用补充文件的方式进行，且应当以当面交接、邮寄、传真或电子邮件、网站披露等其中至少一种书面方式，统一向全体，或分别或向每一位(但不可以只向其中一部分)潜在投标人发出澄清、修改或进行其它答复的补充文件，补充文件中可以包括原提出的问题，但不包括问题的来源。

5.3.3 招标承办单位主动进行的澄清、修改：招标承办单位无论出于何种原因，均可主动对招标文件中的相关事项，用补充文件的方式进行澄清和修改。

5.3.4 招标承办单位澄清、修改、其它答复的效力：无论是否根据潜在投标人的澄清、修改或进行其它答复的要求，招标承办单位一旦对招标文件或其它采购形式的采购文件作出了澄清、修改或进行其它答复，即刻发生效力，招标承办单位有关的补充文件，应当作为招标文件的组成部分，对所有现实的或潜在的投标人均具有约束力，而无论是否已经实际收到该澄清和修改文件。同时，招标承办单位和投标人的权利及义务将受到新的截止期的约束。

5.4 现场勘察

5.4.1 潜在投标人可对工程现场和周围环境进行现场考察,以获取其需要负责的有关编制投标书和签署合同所需的资料。

5.4.2 需要进行现场勘察的潜在投标人可联系招标人，由招标人安排正式的现场勘察。投标人考察现

场的费用由投标人承担，未参加现场考察的投标人将对由此产生的后果自己负责。

5.4.3 招标承办单位向投标人提供的有关施工现场的资料和数据，是招标现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、理解和结论概不负责。

5.4.4 投标人在现场考察后如果有疑问应以书面形式提出。

三 投标文件的编制

投标文件中提供的相关资质证书、合同业绩等复印件资料必须真实，采购人有权核查其原件，投标人有义务配合提供。

6 投标文件的语言和计量单位

6.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标人就有关投标的所有来往函电均应使用简体中文书写。对于任何非中文的资料，都应提供中文翻译本，在解释时以翻译本为准。

6.2 投标文件所使用的计量单位，应使用国家法定计量单位。

6.3 对违反上述规定情形的，招标承办单位有权根据本次采购投标人数量及采购人、评委的要求，决定要求其限期提供加盖公章的翻译文件或决定对其投标拒绝。

7 投标文件构成

7.1 投标文件由资格审查文件和投标书两部分组成。

7.2 投标人编写的投标文件应包括下列部分并装订成册，否则将导致其投标被拒绝：

第一部分 资格审查文件

1、自查及导读表

2、资格声明函

第二部分 投标书

1、自查及导读表

2、投标书

以上投标文件如一页不能完成，均可相应增加页面，但必须连页并需要代表人签字或加盖公司公章或骑缝章。

8 投标文件的格式

8.1 投标人应按招标文件附件中提供的投标文件格式填写“投标书”、“开标一览表”等以及供开标使用的单独密封的“开标一览表”。

8.2 投标人不得将同一项目包中的内容拆开投标，否则将导致其投标被拒绝。

9 投标报价和货币

9.1 投标报价采用工程量清单计价法，投标人按招标人提供的招标文件要求，由投标人自行完成方案设计、自行报价并按招标文件要求编制工程量清单报价表。

9.2 执行国家相关标准及广东省肇庆市有关文件规定，投标人考虑自身企业实力，工程实际情况，市场因素及其他不可预见等因素自行报价；

9.3 本工程投标报价采用的币种为人民币。

9.4 投标报价计算范围和主要依据：

(1) 招标文件

(2) 现场实际情况

9.5 投标人应按招标人的招标要求，根据企业自身实力、市场价格水平自主报价、自行完成方案设计。

9.6 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

9.7 投标人可到工地踏勘，以便充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制等以及任何足以影响承包价的其他情况。但投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。任何因忽视或误解工地实际情况而导致的索赔或工期延长的申请将不被批准。

9.8 投标报价编制方法

1) 投标人应按发包人招标要求自主编制投标报价，本报价含设计费、工程施工费、税费、检验检测费、安全措施费等。

10 投标人资格的证明文件

10.1 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有履行能力的文件，并作为其投标文件的一部分。

10.2 投标人应符合招标文件规定的资格标准，否则将导致废标。

10.3 所提交的证明文件必须真实的，采购人有权对其原件真实性进行核实，投标人应当义务配合，如发现真实性不符，将导致废标。

11 证明货物的合格性和符合投标文件规定的文件

11.1 投标人应提交证明文件证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合投标文件规定。该证

明文件作为投标文件的一部分。

11.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

(1) 货物主要技术指标和性能的详细说明。

(2) 货物从采购人开始使用至招标文件中列出的使用周期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源。

(3) 对照招标文件技术规格，逐条说明所提供货物和服务已对采购人的技术规格做出了实质性的响应，或申明与技术规格条文的偏差和例外。

11.3 投标人在阐述上述第 11.2 (3) 时应注意采购人在技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于技术规格的要求，并且使采购人满意。

12 投标保证金

12.1 投标人应在递交投标文件前提交投标保证金，并作为其投标的一部分。

12.2 投标保证金是为了保护采购人免遭因投标人的行为而蒙受的损失。采购人在因投标人的行为受到损害时可根据本须知的相关规定没收投标人的投标保证金。

12.3 投标保证金可以采用保函或公对公银行转账方式交纳，保函原件需在投标截止时间前与投标文件一并递交，公对公银行转账的投标保证金需在投标截止时间前到账。境外投标人可委托国内单位提交投标保证金，需提供投标人及受委托单位双方盖章确认的委托函。

12.4 如采用公对公转账形式的，按下列开户行、账号办理银行转账。转账时需备注清楚“投标保证金”字样，同时备注项目名称和分包等信息。投标保证金请于投标截止时间前到账。

户名：广东风华高新科技股份有限公司

开户银行：中国工商银行肇庆分行第一支行

账号：2017002109022121938

12.5 对于公司现有供货或者提供服务的投标人，可以采取以其应收账款或未退的合作保证金等资金中相当于保证金数额的部分金额充当投标保证金的形式，投标人必须在投标文件中提供加盖其公章的相应承诺函。

12.6 凡没有根据本须知的规定提交有效的投标保证金的投标，应视为非响应性投标予以拒绝。

12.7 采用公对公银行转账投标保证金的退款，需同时满足以下条件后的次月办理无息退款手续，到账时间约为办理手续的下个月。

(1) 招标承办部门已发出《招标结果通知书》；

(2) 招标承办部门已收到投标人盖章的收款银行账户资料；

(3) 中标单位需与采购人签订合同并按相关规定交纳履约保证金（有规定递交的）。

12.8 法律法规、招标文件规定不予退还或者可以不退投标保证金的，从其规定。

12.9 下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

(1) 投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤回其投标；

(2) 中标人在规定期限内未能签订合同；

(3) 中标人将本项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的，采购人可没收其投标保证金。

(4) 投标人提供虚假投标文件或虚假补充文件的。

12.10 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购人和招标承办单位均无义务和责任承担这些费用。

13 投标有效期

13.1 投标应在规定的开标日后的 90 个日历日内保持有效。

13.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，招标承办单位可要求投标人同意延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝这种要求，其投标保证金将不会被没收。接受延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知中有关投标保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

14 投标文件的式样和签署

14.1 每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

14.2 投标文件的正本可打印或使用黑色或蓝色的水笔填写，并由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权并对投标人有约束力的代表在投标文件上签字。授权代表须将以书面形式出具的法定代表人签名《授权证书》原件附在投标文件中，否则按投标无效处理。除没有修改过的印刷文献外，投标文件正本的每一项和其余需要签名或加盖公章的部分，都按要求由投标人法定代表人或其授权代表用姓名签署或加盖公章，副本可采用正本的复印件。

14.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人在旁边签署姓名才有效。

四 投标文件的递交

15 投标文件的密封和标记

15.1 投标文件由两部分组成：资格审查文件和投标书两部分，两部分需分开密封。

15.1.1 资格审查文件包括资格审查文件导读表和资格声明函两部分；

15.1.2 投标书包括符合性检查导读表、评分导读表（如有）和投标书两部分。

15.2 资格审查文件要求：正本一份、副本五份，正本封面上注明“正本”，副本封面上注明“副本”，正副本密封在一起，在密封封口处须加盖投标单位公章，并在信封上写明“资格审查文件”字样和项目编号：NO.G21011、项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目，“在 年 月 日 9:00 之前不得启封”的字样。

15.3 投标书要求：正本一份、副本五份，正本封面上注明“正本”，副本封面上注明“副本”，正副本密封在一起，在密封封口处须加盖投标单位公章，并在信封上写明“投标书”字样和项目编号：NO.G21011、项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目，“在 年 月 日 9:00 之前不得启封”的字样。

15.4 开标一览表和 U 盘：为方便开标，投标人应将要的“开标一览表”单独密封一份(须签名和盖公章)，并在信封上标明“项目编号：NO.G21011、项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目，”以及写上“开标一览表”字样。

将 WORD 档的资格审查文件、投标书、报价文件的 EXCEL 版及软件版的各一份保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与“开标一览表”密封在一起，不退还。

15.5 资格审查文件、投标书和单独的开标一览表，三份资料的各自分开独立密封封口处须加盖投标单位公章，否则其投标将被拒绝。

15.6 如果投标人未按上述要求对投标文件密封及加写标记，招标承办单位对投标文件的误投和提前启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，招标承办单位有权予以拒绝，并退回投标人。

16 投标截止时间

16.1 投标文件须按照招标文件规定的投标截止时间、地点送达。在投标截止时间以后送达的投标文件，招标承办单位拒绝接收。

16.2 招标承办单位可以通过修改招标文件，自行决定是否延长投标截止时间。在此情况下，招标承办单位、采购人和投标人受投标截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

17 迟交的投标文件

17.1 投标截止期后收到的任何投标文件将为无效投标。

18 投标文件的修改与撤回

18.1 投标人在递交投标文件后，可以在投标截止时间之前修改或撤回其投标，并以书面形式通知招标承办单位，补充、修改和撤标要求须经招标承办单位签字确认接受，否则无效。

18.2 投标人的修改或撤回通知应按本须知的规定编制、密封、标记和发送。

18.3 在投标截止时间之后，投标人不得对其投标做任何修改。

18.4 从投标截止时间至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知的规定被没收。

五 开标与评标

19.1 组建评标委员会

由招标承办单位根据本招标文件的规定，结合本招标项目的特点组建评标委员会，对具备实质性响应的投标文件进行评估和比较。评委由 5 人或以上单数组成。

19.2 开评标流程

投标人应保证投标文件所提供的全部资料的真实性、完整性及有效性。

资格审查→开封投标书→唱标→符合性审查→讲标（每家 5 分钟）→详细评审→推荐中标候选人。

20 开标

20.1 招标承办单位按招标文件规定的时间、地点主持公开开标。采购人代表及有关工作人员参加。开标时各投标人代表可以参加。参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

20.2 开标时查验资格审查文件和投标书密封情况，确认无误后拆封，首先进行资格审查文件开启，进行资格审查，资格审查合格的投标人才能进入下一环节。

20.3 投标书开启时，唱标人将当众宣读投标人名称、投标价格、书面补充、修改和撤回投标的通知以及招标承办单位认为适当的其他内容。投标人若有报价未被唱出，应在开标时及时声明或提请注意，否则招标承办单位对此不承担任何责任。

20.4 在开标时没有启封和读出的投标书（包括按照本须知规定递交的修改书），在评标时将不予考虑。没有启封和读出的投标书将原封退回给投标人。

20.5 招标承办单位将做开标记录。

21 资格审查和符合性审查

21.1 资格审查方式：资格后审。

资格审查文件开启后，评标委员会将根据投标人资格要求进行资格审查。

21.2 符合性审查

资格审查合格的投标人进入符合性审查阶段，根据符合性要求进行审查。

21.3 在详细评标之前，评标委员会要审查每份投标书是否实质上响应了招标文件的要求。

21.4 初审中，对明显的文字和计算错误按下述原则处理：

初审中，评标委员会对经济标有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则对明显的文字和计算错误按下述原则处理，具体标准如下：

A、如果正本与副本文档不一致，以正本为准；

B、如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，以文字为准修正数字。如果大小写金额不一致的，以大写金额为准。单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准。若单价有明显的小数点错位，应以总价为准，并修改单价。

C、经算术复核的中标候选人报价与其投标报价不一致时，按就低不就高原则确定其最终报价；

D、当单价与数量均符合招标文件要求时，若单价与数量的乘积与合价不一致时，按就低不就高原则确定修改单价或是合价。当单价与数量的乘积小于合价，以单价为准，修改合价，除非评标委员会认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价；当单价与数量的乘积大于合价，以合价为准，修改单价；

E、当合价、金额累加错误时，按就低不就高原则，如果累加修正值小于原累加值，则按累加修正值；如果累加修正值大于原累加值，则按原累加值；

F、如果投标人的有关暂列金额、绿色施工安全防护措施费等未按招标文件规定的金额填写的，做无效标处理；

G、若投标人的有关各项取费超出工程所在地政府造价管理部门相关规定的，视为无效标。

H、出现以下偏差情况的，按要求调整或按无效标处理：

①分部分项工程量比招标文件少或多、单位不一致的，按无效标处理；

②分部分项项目漏项的，按无效标处理；

③分部分项工程量清单中的综合单价与综合单价分析表中的综合单价不一致时，以价低者为准；

⑤分部分项项目增项的，按无效标处理；

⑥其它招标文件规定需要修改的，均以就低不就高原则进行修改；

I、按就低不就高原则，当修正后报价小于原报价，总价按修正后报价；当修正后报价大于原报价，总价按原报价，并在签订合同时载明在结算价中扣除修正报价与原报价的差额。

J、按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则取消其投标资格，并且其投标保证金也将被没收。

K、调整后的数据应对投标人具有约束力，投标人不同意以上修正，其投标将被拒绝。

21.5 评标委员会对投标文件的判定，只依据投标文件内容本身，不依据任何外来证明。

22 投标文件的澄清

22.1 在评标期间，评标委员会可要求投标人对其投标文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。该要求应当采用书面形式，并由评标委员会成员签字。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

22.2 投标人必须按照评标委员会通知的内容和时间做出书面答复，该答复经法定代表人或投标人代表的签字认可，将作为投标文件内容的一部分。澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可拒绝该投标。

22.3 如评标委员会一致认为某个投标人的报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履行的可能时，评标委员会有权通知投标人限期进行书面解释或提供相关证明材料。若该投标人在规定期限内未作出解

释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的，经评标委员会取得一致意见后，可拒绝该投标。

23 对投标文件的详细评审

23.1 评标委员会只对实质上响应招标文件的投标进行评价和比较；评审应严格按照招标文件的要求和条件进行；投标人可对任何擅自改变评标标准、方法和中标条件的行为进行质疑或投诉。

23.2 评标方法和评标标准：**本项目采用的评标方法，详见第3页《招标文件前置表》。**

主要评标方法列举说明如下：

(1) **综合评分法**：对各投标人的技术、商务、投标价格三方面进行综合评审，综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人。投标人得分（满分为100分）=技术得分+商务得分+价格得分。

投标总报价相同导致排名并列的，优选建筑工程施工总承包资质高的投标人；投标总报价及资质均相同的，由全体评委在评标会上表决确定中标候选人的排名顺序。

评标指标：见第五章导读表。

(2) **最低评标价法**：是指以价格为主要因素确定中标候选人的评标方法，即在全部满足招标文件实质性要求的前提下，依据统一的价格要素评定最低报价，以提出最低报价的投标人作为中标候选人的评标方法。**(如各投标人的报价含增值税专票税率不一，以除税价进行对比)**

(3) **平均值评标法**：得分 $S=100-ABS(B-A)/A*100*C$ ，得分由高至低依次推荐中标候选人。

A——评分基准价 A。①若通过符合性审查的投标人人数≤5，直接对其计算平均值，即 A 值。②若通过符合性审查的投标人人数>5，去掉报价最高的 N 个及最低的 N 个后，再计算平均值，即 A 值； $N=Int(\text{通过符合性审查的投标人个数}/4)$ ，Int 为取整函数。

B——投标人报价 B。

C——扣分系数，当 $B < A$ ， $C=1$ ；当 $B > A$ ， $C=2$ 。

ABS——取绝对值函数。最低得分为 0 分。

24 确定中标人

24.1 评标委员会根据详细评审的结果确定中标候选人，并标明排列顺序。

24.2 评标委员会根据详细评审的结果编写评标报告提交招标承办单位，招标承办单位根据评标报告编写招标汇总报告，确定中标候选人上报公司审批，审批后向中标人发出中标通知书。中标候选人因不可抗力或者自身原因不能履行合同，或者本文件规定应当提交履约保证金而在规定期限未能提交的，采购人将把合同授予排名其后的中标候选人；合同执行期间如现中标人被解除合同，采购人将把合同授予排名其后的中标候选人递补，并依次类推确定。

25 评标过程保密

25.1 开标之后，直到授予投标人合同止，凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不向投标人或其他与评标无关的人员透露。

25.2 在评标期间，投标人企图影响采购人或评标委员会的任何活动，将导致投标被拒绝，并由其承担相应的法律责任。

26 招标承办单位宣布废标的权利

26.1 出现下列情况之一时，采购人有权宣布本项目废标，并通知所有投标人：

- (1) 投标人不足三家或资格条件审查合格投标人不足三家的；
- (2) 符合性审查合格投标人不足三家的；
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (4) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (5) 因重大变故，采购任务取消的。

26.2 投标文件有下列情形之一的，应当作无效投标：

- (1) 逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (2) 未按招标文件要求密封的。

26.3 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后按废标处理：

- (1) 无单位盖章并无法定代表人或者法定代表人授权的代理人签字或者盖章的；
- (2) 无法定代表人出具的授权委托书的；
- (3) 未按规定的格式填写，内容不全或者关键字迹模糊、无法辨认的；
- (4) 投标人递交两份或者多份内容不同的投标文件，或者在一份投标文件中对同一招标货物报有两个或者多个报价，且未声明哪一个为最终报价的，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；
- (5) 投标人名称或者组织结构与资格预审时不一致且未提供有效证明的；
- (6) 投标有效期不满足招标文件要求的；
- (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的；
- (8) 招标文件明确规定可以废标的其他情形；

26.4 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标，按废标处理：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

26.5 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标，按废标处理：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

六 签订合同

27 中标通知

27.1 中标人确定后,招标承办单位以邮寄或传真等书面形式向中标人发出中标通知书。中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出后，中标供应商放弃中标，应当承担相应的法律责任。

27.2 招标承办单位同时向其他投标人发出未中标通知。

27.3 中标通知书是合同的组成部分。

28 签订合同

28.1 如果中标人在规定的合同签订时间内，没有按照规定交纳履约保证金，且又无正当理由的，将视为放弃中标，其交纳的投标保证金将不予退还。

28.2 中标人应按采购人规定的时间、地点与采购人签订合同。

28.3 招标文件、投标文件及评标过程中的有关澄清、说明或者补正文件的内容等，均为签订经济合同的依据。

28.4 中标人结算时须开具与其名称一致的正规发票。

七 中标服务费

29 中标服务费：本次招标不收取中标服务费，请投标人在测算投标报价时充分考虑这一因素。

八 处罚、询问和质疑

30 发生下列情况之一，投标人的投标保证金将被没收，并被列入不良记录名单，投标人今后参与采购人采购项目的机会可能会受到影响：

- (1) 开标后在投标有效期内，投标人撤回其投标；
- (2) 中标人未按本招标文件规定签约；
- (3) 中标人与采购人订立背离合同实质性内容的其它协议；
- (4) 投标人其它未按招标文件规定和合同约定履行义务的行为；
- (5) 投标人对本项目有虚假应标行为经查实的。

31 投标人有下列情形之一的，处以采购项目中标金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加公司的采购活动，并予以公告；有违法所得的，依据相关规定没收违法所得，情节严重的，报请工商行政管理机关吊销其营业执照。

- (1) 提供虚假材料谋取中标的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
- (3) 与招标承办单位、其他投标人恶意串通的；
- (4) 向招标承办单位行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同，或者与招标承办单位另行订立背离合同实质性内容的协议的；

投标人有前款第(1)至(5)项情形之一的，中标无效。

32 投标人有权就招标文件或签订合同的事宜提出质疑

32.1 投标人对招标文件有疑问的，可以于投标截止日期 3 天前向招标承办单位提出书面询问。

32.2 招标程序受国家相关法律法规的约束，并受到严格的内部监察，以确保授予合同过程的公平公正。若投标人认为其投标未获公平评审或采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向招标承办单位提出质疑并要求答复。

32.3 对于开标之后的质疑，招标承办单位将在收到书面质疑后不超过 7 个工作日内审查质疑事项，并作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人；对于开标之前的质疑，在投标截止日期 2 天前审查质疑事项，作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密。若质疑涉及招标制度或程序，将被转交采购人采购监督管理部门审查。

九 保密和披露

33 保密和披露

33.1 投标人自领取招标文件之日起，须承诺承担本招标项目下保密义务，不得将因本次招标获得的信息向第三人外传。

33.2 招标承办单位有权将投标人提供的所有资料向采购人其他部门或有关的负责评审标书的人员或与评标有关的人员披露。

十 禁止投标人相互串通投标

34 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

34.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

34.2 投标人之间约定中标人；

34.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

34.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

34.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

35 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标

35.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

35.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

35.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

35.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

35.5 不同投标人的投标文件相互混装；

35.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

十一禁止招标人与投标人串通投标

36 有下列情形之一的，属于招标人与投标人串通投标：

36.1 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

36.2 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

36.3 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

36.4 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

36.5 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

36.6 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

十二使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，属于招标投标法第三十三条规定的以他人名义投标

37 投标人有下列情形之一的，属于招标投标法第三十三条规定的以其他方式弄虚作假的行为

37.1 使用伪造、变造的许可证件；

37.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

37.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

37.4 提供虚假的信用状况；

37.5 其他弄虚作假的行为。

第三章 项目概况及采购要求

一、概述

1.1 项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目

1.2 项目简介：招标确定 101#楼三层厂房改造（净化间）工程承办单位，改造面积约：463.61 m²。

二 招标工程范围、内容、技术要求及工程量清单

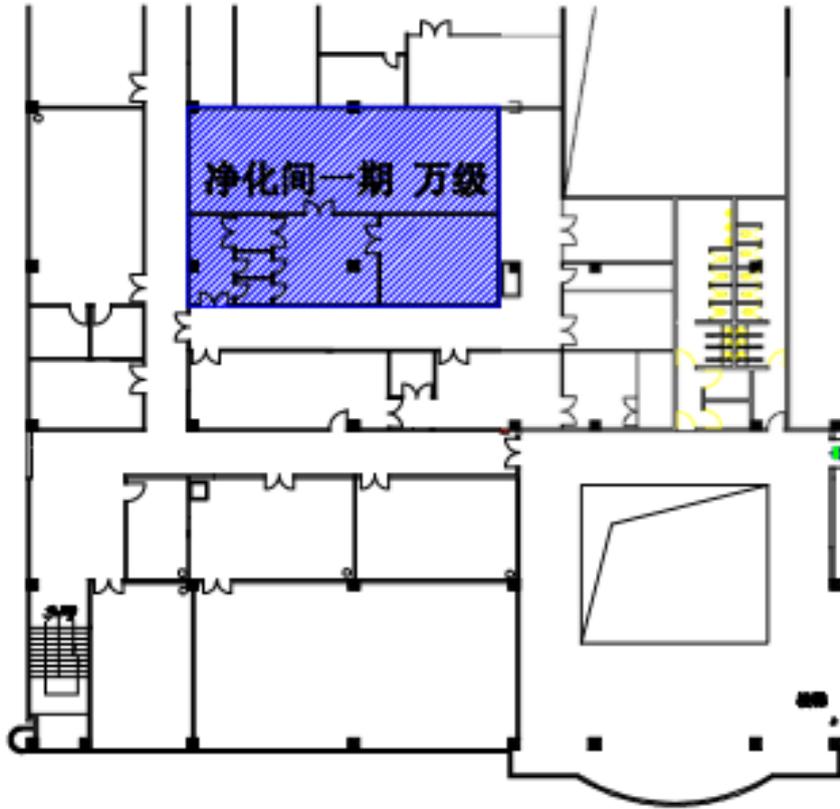
主要内容包括：三楼净化车间改造装饰工程、屋顶加建机房、101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程、安装工程等，详见本文第五章/投标格式文件/投标书/投标分项报价表/招标工程量清单

施工要求

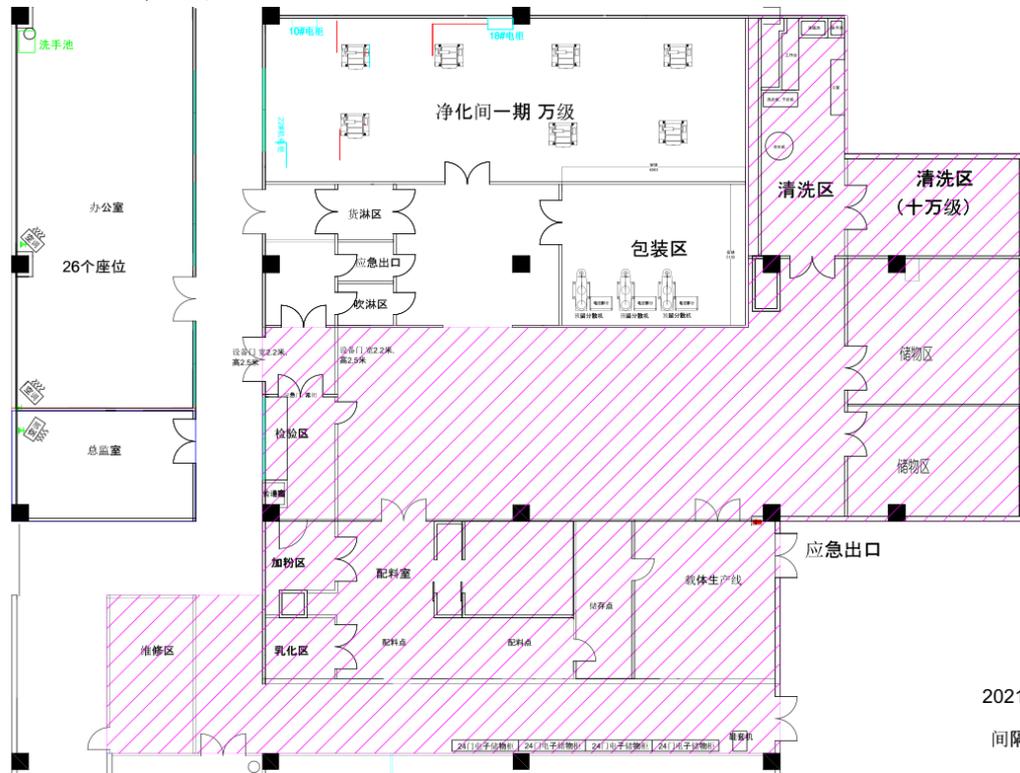
（一）项目概况：

- 1、 101#楼三层原装修风格
 - 1) 墙体：下方（1.2 米以下）木间墙，上方玻璃间隔；
 - 2) 地面：50*50 地板砖；
 - 3) 天花：铝扣天花，天花高度 3.5 米；原楼层净高 6 米（地面至楼板底）；
 - 4) 灯具：600*600 普通光管盘；
 - 5) 改造工程厂房位于顶楼，存在西晒情况，不开空调的情况下，室温可达到 35℃；
 - 6) 厂房原有其他未尽事项以现场勘察为准。
- 2、 建筑面积说明：
 - 1) 总体改造面积：463.61 m²；
 - 2) 万级净化间改造面积：323.176 m²；
 - 3) 十万级净化间改造面积：52.11 m²；
 - 4) 普通厂房改造面积：88.324 m²
- 3、 施工总体要求：
 - 1) 改造范围内拆除全部的顶部设施，原有的保留管线要做好保护，不能损坏，如有网线、电话线等线路影响后期施工，需要迁移及修复，工程量以现场测量为准；
 - 2) 改造范围内按要求重建间隔、照明、消防、通风、供电、监控、安防、空调等系统，改造范围内所有工程全包；
 - 3) 工程公共范围所用的物料要求外观统一，美观，无瑕疵。
 - 4) 施工工期分两段，普通厂房走廊部分优先施工，完成后净化厂房再动工，施工工期 50 天，要按两班施工安排，中途不能停工。

4、 改造平面图：
1) 改造前：



2) 改造后：



2021-04-28
间隔平面图

(二) 详细施工要求

1、 万级净化间

- 1) 生产区域按万级净化间进行改造，地面部分区域做防水，万级净化间区域全部铺设 3mm 厚 304 不锈钢板（厚度不低于 3mm，施工时提供厂家材质证明），地板外接静电接地。
- 2) 空调部分：拆除原有的全部空调设施，新购空调主机（自带压缩机组）进行独立制冷控制，压缩机组放置于楼顶，连接管道需要穿楼板安装，安装后楼板穿孔需要修复，楼板穿孔部分要修补整齐，做好防水等工程。空调风柜前预留 $\phi 200\text{mm}$ 冷水接入管道，可接入 101 栋厂房中央冷水系统，用于非工作时间的室内恒温除湿，两套冷水系统可自动或手动切换。空调控制系统要求简单、易操作，可自动运行。
- 3) 空调主机品牌要求：特灵、开利、约克或同等级进口品牌选其一；变频自动控制系统品牌：西门子或同等级进口品牌。
- 4) 车间温湿度要求：净化间：温度 $22\pm 2^{\circ}\text{C}$ ，湿度 $60\pm 10\%$ ，温湿度设置自动及手动控制。车间内配温湿度显示屏，粉尘含量显示屏。
- 5) 配料室空调出风要轻柔，不能形成气流影响电子称使用。
- 6) 加粉室空、乳化室、载体室、清洗室空调做可关闭回风，当抽风开启时，回风自动关闭，抽风可电动控制开关阀门，排风量 800 立方米/小时。
- 7) 所有新增空调盘管的散热片要耐腐蚀，室内产生的气体会腐蚀普通散热片。
- 8) 所有车间散流器按规范配置，但建议避开设备上方以及工作区域。
- 9) 空调系统楼顶机房制作要求：
使用砖石结构，有防台风 8 级以上的能力。

2、 电系系统

- 1) 车间已有三个主电柜 3A-9、3A-10、3B-6，三个电柜容量已足够改造区域的全部动力用电（空调用电另外取电），包括但不限于生产设备供电、照明供电、净化设备供电等，另外每间室单独安装一个分电柜，用于控制室内电气设备，每隔分电柜对应每一台设备匹配漏电开关。空调系统及动力系统要安装单独的电表。
- 2) 三个主电柜的供电分布：3A-10 负责净化区供电；3A-9 负责分散室供电；3B-6 负责其他区域供电。原有的 3a-4、3a-8 两个电柜按需求拆除或迁移。
- 3) 空调用电在 3B-6 处新建一个电柜控制，电源从一楼 1a-5 电柜接出，用不低于 90 平方 5 芯电缆铺设，有电缆桥架的按桥架走线，没有桥架的要增设桥架走线。线路安装后，施工部分天花等装饰要原样复原。1a-5 电柜要安装电表。
- 4) 本工程电气设计及施工范围：主柜至各车间分柜，各分电柜从主电柜接出时，要在主电柜内配置独立的控制空气开关，原主电柜内闲置开关预留 4 组外，其余拆除，分电箱到设备的二次配电先预留电缆（到设备点后预留不低于 5 米长度），用桥架在净化间顶部布线至指定地点，再按需求从天花穿孔下来安装。
- 5) 各车间详细配电要求见厂房供电图 DS-09。
- 6) 照明：有防爆要求的车间必须设计防爆照明，净化区按洁净灯设计，无洁净防爆要求的安装 600*600 LED 灯盘。

- 7) 插座: 各车间插座布置见 DS-04 厂房插座、压缩空气布置图, 有防爆要求的按防爆要求设计。
 - 8) 开关: 按规范配置, 有防爆要求的按防爆要求设计。
 - 9) 新配置电线电缆品牌: 采用新兴或相当品牌。
 - 10) 电控元件: 采用厦控或相当品牌。
- 3、 消防系统按国家要求进行设计, 净化间内不可安装干粉悬挂式灭火器。
 - 4、 安防系统, 本项目内所有房间安装高清夜视摄像头(有动态捕捉功能), 要求无死角, 全监控。匹配独立的服务器及存储磁盘, 要求可存储不低于 60 天的影像, 服务器存放于 3 楼西北角机房内。影像资料可在指定电脑或授权手机上随时回看。其中清洗室、乳化室要安装防爆型摄像头。
 - 5、 门禁系统, 车间大门出入口安装门禁系统, 与现有系统对接。
 - 6、 消防门, 所有应急消防门, 按照国家要求安装带报警的防烟门, 外开, 带开门自动报警功能。

(三) 各室施工要求:

- 1、 货淋通道, 利用一期的货淋通道进行分隔, 将人、货流分开, 货淋新开大门连接走廊, 与走廊连接部分要进行修复(含一期净化间西面木墙), 与净化间墙体款式一致, 地板统一铺设 3mm 不锈钢板。
- 2、 人淋通道, 与车间大门连接, 地面统一铺设 3mm 不锈钢板。
- 3、 走廊, 按图纸进行建设, 南墙有电柜 3a-4、3a-8 需要迁移, 南墙进行整体修复, 拆除墙上所有物件, 用玻镁板修复, 天花用玻镁板封盖, 每隔 10 米预留一个检修口。每隔 3 米安装一个嵌入式 LED 灯盘(款式由业主指定)。地面修复磨平后铺耐磨环氧自流平地坪(蓝色, 具体颜色以色板为准)。地坪要求耐磨、耐压、防水, 耐溶剂。走廊上原有的排水管道入口要进行疏通后封盖, 其中一个排水口迁移至机修房内。要做好防水工作。仓库大门需要重新开门, 规格 2 米×2.5 米。
- 4、 普通厂房其他未明确地点款式按走廊款式统一设计施工。
- 5、 普通厂房走廊接大堂部分新开门后, 应修复及整体改造新开门周边墙体, 修复后作为宣传墙, 展示车间信息, **详细装修图纸见 ZS-01/ZS-02**。
- 6、 净化间间隔, 用玻镁板进行间隔, 与外部接触的隔墙要注意温差, 可安装双层隔板。外围与走廊接触的一面按图纸安装观察窗, 观察窗可在内部控制透光度, 可完全关闭透光情况。
- 7、 净化间上层承重要满足不低于两人的施工检修要求, 安装照明灯, 上层管道设计预留人行通道, 楼顶如有漏水情况, 要先进行修补后再进行施工, 上层施工完毕后验收前, 要及时清扫施工垃圾, 保持洁净度。
- 8、 净化间内按动态万级标准设定换气次数, 要考虑排风需求, 楼顶原有排风机及管道需要全部更换, 新风机要连接现有的废气处理系统, 同时由设计公司评估废气处理设备的处理能力, 如不满足需求, 要求重新设计, 并包含在施工工程中, 所有室内抽风口用不锈钢制作, 风罩上部安装电动阀门, 可按键开关风管抽风工作状态。
- 9、 净化间地板全部铺 304 不锈钢板, 厚度 $\geq 3\text{mm}$, 施工要求: 铺设前要清理原有瓷砖地板, 磨平, 钢板铺设时底部要加固定胶, 钢板与钢板间连接缝隙不大于 2mm, 钢板尺寸 1 米×2 米, 连接间用电焊固定, 焊点间距 20cm, 焊点要打磨平滑, 不存在凹点, 板缝用银灰色

填缝剂进行填充（具体颜色以色板为准），整体不锈钢板用电线连接，外接至到楼外地面做防静电处理，按国标要求施工。

- 10、净化间供水、供气等管线从天花上部通过至使用点，水管要做压力测试，不漏水，水管靠墙布置，预留维修空间。排水，按图纸重挖排水管道。
- 11、净化间内分散室。配料室等地方安装单独的网线，布线图见图纸 RD-02，全部网线接入办公室新增交换机（承建商采购）。
- 12、净化间内分散室、加粉室、乳化室、载体室抽风安装可伸缩弯转的风管，直径 $\phi 110\text{mm}$ ，材质 PVC/PP。具体参数见图 1：



图 1

- 13、净化间家具，根据需求制作，材质 304 不锈钢，厚度不低于 1mm，承重部件厚度 2mm。
- 14、清洗室、乳化室、液体配料系统、载体室做防爆设计，清洗室预留爆破口，门口安装乙醇浓度检测仪器。北面墙壁安装 $\phi 600\text{mm}$ 大风量可密闭防爆型排气扇。
- 15、配套家具：电动鞋套机 一台，智能鞋柜，24 门 5 个（图 2），不锈钢工作台 13 个，不锈钢货架 16 个，抽风橱 2 个（图 3）。



图 2



图 3

三 项目总体要求

(一) 工期：施工工期 50 日历天

(二) 招标控制价：本项目最高限价为人民币 378.143957 万元（含税），超出为无效投标。包含，绿色施工安全防护措施费 13.200972 万元（不含税），暂列金 20 万元（不含税），这些费用 100% 报价；不报、少报、多报的视为无效投标。

(三) 工程承包方式：根据发包人提供的招标资料要求进行施工总承包，包工、包料、包设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包调试与测试、包材料检测、包试运行、包竣工验收，最终确保项目按照招标要求全面竣工并按照发包人要求进行验收和移交，包竣工资料、包现场总体组织和管理配合服务、包质保期内工程质量保修。招标清单范围内项目，分部分项工程综合单价包干、按费率计算的措施费总价包干，按工程量计算的措施费综合单价包干。本项目不需报建。

(四) 合同签订时间要求：中标人收到中标通知书后 7 个日历天内提交纸板合同至我司使用单位电子工程公司审核审批及签订。

(五) 工程款支付方式：详见第四章合同条款。

(六) 质保期：详见第四章合同条款。

(七) 废料处理：该工程拆除涉及有价值的金属废料，提前知会招标人交由招标人处理，其他无回收及处理价值材料由承包人进行合法外运处理。

(八) 工程结算方式

1、合同预算范围内项目：单价执行合同预算，工程量按实结算。

2、合同预算范围外项目：单价双方参考《2018年广东省建筑装饰工程综合定额》、肇庆市对应的取费程序及肇庆市施工时期造价信息计算，工程量按实结算。

3、预算工程量清单中没有相同或类似项目的，且相关定额没有相应子目的，单价由承包人按照施工当时的市场价格编制预算，由发包人核定作为结算依据；工程量按实结算。

4、工程量按照双方现场确认的签证数结算。

四、设计图（如需CAD版图纸，请联系招标人）

另附图纸，目录如下：

-  CAD附件2： 电子工程年产108吨电子浆料技改扩产项目厂房改造（净化间）施工图.dwg
-  CAD附件3： 电子工程年产108吨电子浆料技改扩产项目厂房改造（净化间）车间大门展示墙身升级改造设计施工图.dwg
-  PDF 101厂房三楼净化车间大门展示墙身升级改造施工图
-  PDF 电气
-  PDF 建筑
-  PDF 结构
-  PDF 暖通
-  PDF 弱电气
-  PDF 消防电

第四章 合同

合同编号：

建设工程施工合同

编号（GF—2017—0201）

项目名称：电子工程 108 吨电子浆料技改扩产项目厂房改造（净化间）

发 包 人：广东风华高新科技股份有限公司

承 包 人：_____

- (4) 中标通知书;
- (5) 招标文件、招标答疑文件及其附件(含招标清单);
- (6) 承包人投标文件及其附件(含投标报价);
- (7) 本合同通用条款;
- (8) 标准、规范及有关技术文件;
- (9) 施工设计图纸。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省肇庆市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款（略）

参照《建设工程施工合同》（GF—2017—0201）版本）通用条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：通用条款约定的合同文件之外，合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的其他文件或书面协议，包括但不限于：工程洽商记录、工程变更、现场签证、会议纪要、通知文件、索赔和合同价款调整报告等修正文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程质量管理条例》，以及肇庆市政府颁布的规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家和地方现行的有关标准、规范、详细施工图。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：不采用；

发包人提供国外标准、规范的份数：不采用；

发包人提供国外标准、规范的名称：不采用。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：①履行本合同的相关补充文件及补充协议（工程洽商记录、工程变更、现场签证、会议纪要、通知文件、索赔和合同价款调整报告等修正文件等等合同其他文件），以上文件有冲突时，以最新签订的时间为准；②合同协议书；③专用合同条款及其附件；④中标通知书；⑤招标文件、招标答疑文件及其附件（含招标清单）；⑥承包人投标文件及其附件（含投标报价）；⑦本合同通用条款；⑧标准、

(5) 合同外追加或合同内因设计变更、现场签证追加工程量及变更价款，双方本着公平合理、实事求是的原则确定造价。在审价过程中，乙方不能因此类经济问题停工怠工。

(6) 承包方施工完毕后，应负责对所损坏的设施恢复原状，若承包方无能力或未在规定时间内恢复，由发包方代为恢复，费用由承包方承担，在当期工程款中扣除。

(7) 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

(8) 按时收集提交报表及完整的工程资料，配合发包方办理交工验收。承包方不得无故以任何理由拒绝提交工程资料，否则影响竣工验收的应承担相关违约责任，造成延期交房的则赔偿甲方因延期交房造成的损失。

(9) 承包方必须保证其是经劳动监察部门备案的有效单位，并负责其与劳务用工人员之间签订劳务用工合同，以及所签合同在劳务监察部门备案。

(10) 负责工人、机械设备进退场的各种费用。

(11) 赶工期时应无条件 24 小时安排轮班施工，不得以任何理由拒绝配合，赶工措施费在投标报价中予以充分考虑，不报或漏报视为包含在总价中。

(12) 自觉接受发包方及有关部门的管理、监督和检查；接受发包方随时检查其设备、材料质量和使用情况，以及操作人员的有效证件、持证上岗情况。

(13) 承包方项目经理必须常驻现场，项目经理有事离开现场时必须以文字形式向甲方项目负责人请假。

(14) 负责所有设备移交前的保管和保护工作，并确保不损坏其他单位的材料和成品。做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作，发生损坏的，承包方要赔偿材料及工费，并接受发包方处罚，罚款金额为合同价款的 2%，在当期工程款中扣除。

(15) 承包方不按发包人要求进行质量或安全整改，或者整改不及时、不到位的，发包人可以拒付工程款，由此引起的拖延及损失由承包方负责。

(16) 根据现场实际编制施工现场临时用水、用电施工组织设计并经发包方认可；现场配置的临时配电箱必须符合肇庆市中关于施工现场临时用电标准箱配置要求，随时接受发包方及有关部门的管理、监督和检查。

(17) 承包方自行负责采购的施工材料和各类物资应按发包方质量要求及指定品牌、厂家范围内进行采购（原则上一律不允许调整）。如指定品牌、厂家范围外采购（非发包方调整原因），调整时需经发包方书面确认。

(18) 工程一经验收达到场地移交条件，承包人所有施工人员，材料和施工机械必须在 5 个日历天内撤离，并拆除一切不必要的设施包括但不限于根据安全文明施工要求建设的全部内容，否则材料、机械和设施归发包方所有任由发包方处置，发包方代为处置的费用在承包方结算款中扣除，承包方不得以任何理由拒绝。

(19) 如发包方提供的图纸和资料不完整，承包方应于合同签订后 7 个日历天内，向发包方提交补充图纸及资料所需时间表，列明在不影响进度的条件下，发包方在整个工期内应向承包方提供之补充图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，承包方亦须以书面形式及早向发包方进行提示，若因承包方未能及时提出以上要求而致使工程延误，一切延误所引起的损失概由承包方负责。

(20) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

(21) 承包人应履行的其他义务：对发包人要求书面回复的函件应在收到之日起的 5 天内书面回复。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：经授权后代表承包人负责履行合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，直到工程完工。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理擅自离开的，视为承包人违约并承担违约责任，对承包人每次处以 5000 元罚款，累计次数超出三次的，发包方有权单方解除合同并追究承包人由此造成的一切经济损失。

项目经理确需离开施工现场时，应事先通知并取得发包人的书面同意方可离开。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员，应具备履行相应职责的能力。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：项目经理一律不许更换（离职、死亡除外）。若发生需要更换情况的，承包人应提前 7 天书面通知发包人，并征得发包人书面同意。其它事项要求执行通用条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担违约责任，发包人有权终止合同。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员的责任约定：执行通用条款。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：收到发包人进场通知后 2 个日历天内，投标时承诺的项目管理团队人员必须就位。若出现不一致的，发包人有权当场终止合作。

3.3.2 承包人派驻施工现场的主要施工管理人员要求：技术人员、施工员必须与投标时承诺的管理团队一致（除非发包人提出更换或同意更换的），否则发包人有权终止合同。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：若发包人认为承包人个别主要施工管理人员严重不履职的，有权要求承包人更换，承包人应无条件在 3 个工作日内更换完毕，否则将被处以合同金额 1% 罚款，超过 14 个工作日仍不改正的，视为承包人放弃该工程，发包人有权另行安排，承包人无条件退场。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：技术人员、施工员应提前 4 小时提出申请经发包人批准后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：主要施工管理人员（项目负责人、技术负责人、施工员）必须与投标时承诺的项目团队人员一致，非特殊原因不可以更换（离职、死亡除外），否则发包人可以随时终止合同。若发生需要更换情况的，承包人应向发包人申请并附上有关证明文件，经审核同意方可变更。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任： \ 。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 。

主体结构、关键性工作的范围： 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： /

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：工程竣工未交给发包人之前，承包人应负责成品和半成品、工程相关的材料、工程设备的保护，直到颁发工程接收证书之日止。承包人保护期间因承包人原因发生损坏和遗失，由承包人出资修复、更换和赔偿。发包人提前使用后发生损坏，若属于使用不当或人为损坏的，修理费用由发包人承担；若损坏属于施工质量或施工隐患造成的，则修复费用由承包人负责；若损坏属于产品质量引起的，则修复费用由产品采购方负责。竣工后规定的保修期内，由于施工原因造成的质量问题，承包人于接到发包人通知的十天内无条件保修，属设计或发包人使用及其它原因造成工程质量问题，承包人可给予返修，但返修费用由发包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 否 。

3.7.1. 承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： / 。

3.7.2. 履约担保的金额： /

3.7.4. 履约担保退还： /

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：按国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》，工程必须一次性竣工验收合格，质量评定达到合格、观感好的评定标准。

关于工程奖项的约定：_____无_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知发包人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前 48 小时书面通知发包人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。书面通知中未附有自检记录和必要的检查资料的，视为未通知，检查未通过的，承包人无条件返工至合格为止，费用由承包人负责。验收资料齐备的情况下方可进入下一道工序施工。

发包人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：杜绝一般及一般以上的安全事故，实现“五无目标”，即无死亡、无重伤、无坍塌、无火灾、无中毒，且工伤率低于 0.3%，要求达到《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011) 标准。本工程要求做到文明施工、安全生产，按有关文明施工管理及规定进行施工，如发生一般及以上重大事故，由承包人承担一切责任及费用，同时扣罚合同金额的 10%作为安全生产处罚金，扣罚金额在当期进度款中直接扣除。严格执行《建设工程安全生产管理条例》的相关规定。

6.1.2 安全生产保证措施：执行通用条款。

6.1.3 特别安全生产事项：执行通用条款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责并承担费用。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：承包人必须单独编制施工场地治安管理计划和突发治安事件的应急预案，并于开工日的 7 天前提交给发包人，责任由承包人承担，费用自理。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：

①要求承包人做好施工安全管理方案，应持续保持施工现场整洁、物料堆放整齐，尽量减少粉尘和噪音产生，要求达到《建筑施工现场环境与卫生标准》JGJ146-2004），承包人不符合文明施工要求和规定，在发包人发出通知 3 日后，仍不采取整改措施的，发包人有权进行整改，发包人支出费用由承包人承担，并在承包人当期进度款中扣除。

②承包人制定安全施工方案，确保施工安全，根据工程需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施，并负责工地的安全保卫，费用自理。

③发包人应在施工前提供地质勘探资料及文物保护建筑物相关文件供承包人参考，承包人在施工过程中应及时与有关方面联系，协调处理相关事宜并由承包人负责保护，因承包人原因保护不当造成邻近建筑物、构筑物等的损坏，由承包人承担由此发生的费用与责任。

④施工场地清洁卫生的要求：施工期间按有关行政主管部门的规定执行，符合工程所在地政府管理要求。同时施工现场布置、材料、机械的放置，承包人必须按发包人批准的施工组织进行，精心施工和努力地完成工程，并修补其中的任何缺陷。做好施工组织管理，维持现场整洁、道路畅通。工程竣工后清理现场（包括安全文明施工设施拆除），做到工完场清，费用各投标单位在投标报价中综合考虑，招标及投标清单不单独列项。

⑤施工时间及场地围蔽的要求：按照肇庆市建设委员会制定的有关规范围蔽设施的要求对施工现场采取必要的围蔽设施，保持施工现场的文明、有序，同时与周边环境进行必要的隔离，保证施工人员以及过往行人、车辆的安全。

⑥承包人应对工地所有作业和施工方法的适当性、可靠性、安全性负全责。

⑦承包人在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆和施工安全以及文明施工，深夜施工、环卫、治安与城管等规定，应建立规章制度和防护、防范措施，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

6.1.6 关于绿色施工安全防护措施费支付比例和支付期限的约定：与预付款、进度款同期支付。

6.1.7 紧急情况处理：执行通用条款。

6.1.8 事故处理：执行通用条款。

6.1.9 安全生产责任：执行通用条款。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：包括但不限于以下七点：1、投标文件要求的内容；2、专业性较强的专项工程安全施工组织设计；3、专业性的工程技术方案；4、施工现场临时用电方案及措施；5、达到规定规模的危险性较大的作业；6、施工现场动火方案及安全措施；7、建设单位认为有必要的其他专项方案等。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：收到中标通知后10个日历天内提供，施工过程中增加的其他要求收到建设单位通知后2个日历天内提供。

发包人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到详细施工组织设计之日起的2个日历天内。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制：执行通用条款。

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划之日起3个日历天内。进度计划一经批准，施工过程中施工单位必须严格按照施工进度计划进行工期动态管理。总工期60日历天（含发包人内部施工许可手续办理）。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：收到发包人进场筹备通知5个日历天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：收到发包人进场筹备通知5个日历天。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：收到发包人进场筹备通知5个日历天。

7.3.2 开工通知

施工合同签订后三个工作日内承包人必须进场接洽办理开工前施工许可手续，若超出时间仍未接洽开工准备工作的，延期时间纳入项目工期。

7.3.3 其他约定：

①现场交验的时间：合同签订后5个日历天内。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：执行通用条款。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：执行通用条款。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

项目总工期不得逾期，若逾期一天罚款 5000 元，逾期天数超过 10 个日历天的，或者施工过程中，承包人严重偏离双方认可的节点进度，且承包人无法提交强有力措施保证按期完工的，发包人有权单方解除合同并追究由此造成的全部损失。工期控制标准以双方（施工单位、建设单位）确认的总进度计划为准。若施工过程中由于发包人原因造成工期延误，承包人应 7 个日历天内以联系单形式报建设单位审批，逾期不报的视为不影响工程工期。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： / 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 无 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 执行通用条款。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：执行通用条款且必须符合招标文件要求。所有用于本工程的材料必须符合招标文件要求，所有材料进场使用必须按相关的规范、规定，向发包人提交材料和设备的合格证明等必要的物理、力学及技术性能指标，经发包人验收合格后才能进场使用。发包人指定样板或品牌的材料和设备，进货时按样板质量验收，如发现不符合样板质量或未按照指定的品牌进行采购，不合格材料或设备必须退场，承包人重新订货，由此造成的一切损失由承包人负责。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人负责并承担费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：根据工程需要。

施工现场需要配备的试验设备：按工程要求配置。

施工现场需要具备的其他试验条件： \ 。

9.3 材料、工程设备和工程的试验和工程的检验有关约定：执行通用条款，费用由承包人在投标预算中考虑，不报或漏报的视为投标报价已包含。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按国家有关标准进行，费用由承包人承担。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款

10.2 变更权的约定：执行通用条款。

10.3 变更程序：执行通用条款。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

①固定单价，工程量按实计算。

②若施工图纸或承包范围发生变更，取消部分工程，则从合同价中扣除该部分工程造价，合同外增加工程

计价模式：

2.1) 本项目投标预算工程量清单中已有相同项目的，则沿用原投标综合单价。

2.2) 本项目投标预算工程量清单中已有类似项目的，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。对于材料单价，按投标预算已有的单价计算，如投标预算单价严重高于信息价的或没有的就参考肇庆市城区施工时期信息价计算；

2.3) 本项目投标预算工程量清单中没有相同项目或类似项目的，可套取《2018年广东省相关综合定额》及肇庆市城区施工时期造价信息计算单价。对于材料单价，合同预算已有的，按预算单价计算，如投标预算单价严重高于信息价的，按肇庆市施工时期信息价计算；合同预算范围没有的，按肇庆市城区施工时期信息价计算。

2.4) 本项目投标预算工程量清单中没有相同或类似项目的，且相关定额没有相应子目的，由承包人按照施工当时的市场价格编制预算，由发包人核定作为结算依据。

③在施工过程中，发包人可根据项目实际情况和需要，优化、调整设计和部分单项工程的建设内容，承包人需按要求配合。

④设计变更文件必须盖有设计单位的出图章和发包人代表签字并盖印章，通常在设计变更实施前二天发出；

⑤发包人书面通知变更的指令性文件应有发包人代表签字并盖有印章，通常在变更实施前二天发出；

⑥发包人书面通知变更的指令性文件应有发包人代表签字并盖有印章，通常在变更实施前二天发出；

⑦ 施工变更文件必须由承包人项目经理签字和加盖项目部印章，施工变更文件涉及合同价款调整或工期变动时，必须随变更报告附变更工程价款或工期计算书，除履行上述手续外。

⑧设计变更文件（或指令）涉及合同价款和工期调整时，承包人接到设计变更（或指令）有效文件后在二天内申报工程价款和工期调整报告，否则应视为变更不涉及价款和工期调整。

⑨发包人有权根据工程实际需要合理增加或减少部分工程,承包人不得拒绝，也不得要求调整任何单价及收费,实际增加或减少工程量(经发包人审核后),按批准后的工程量乘以相应中标单价在合同总价中调增或调减。

⑩全部工程联系单发生后，必须办理工程签证单以确认事项是否发生以及发生的实际情况，联系单事项发生后7个工作日施工单位必须提交工程签证单，逾期未提交的当做未发生该项事宜，不予计取该项费用。

10.4.2 变更估价程序：执行通用条款。

10.5 承包人的合理化建议

发包人审批承包人合理化建议的期限：执行通用条款。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：不另作奖赏。

10.6 变更引起的工期调整：双方另行协商。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细：。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第___种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：施工过程中预算外发生的不可预见事项经发包人确认后可以使用暂列金，暂列金计价项目以工程签证单为准，结算时取消暂列金额，发生事项工程量按实计算，计价约定详见10.4.1。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____ / _____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____ / _____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____ / _____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：除不可抗力外所有的风险。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

计价原则：

A、项目单价按照广东省、肇庆市建设主管部门颁发的有关工程造价的现行有效定额规定编制，定额依据：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2018 年《广东省建设工程计价通则》、2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018 年《广东省市政工程综合定额》、2018 年《广东省安装工程综合定额》、2018 年《广东省园林绿化工程综合单价》、2012 年《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》；2018 广东省相关综合定额和 2012 年《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》有同类或类似项目定额计价标准的，优先 2018 广东省相关综合定额。

B、设计费独立报价。

C、合同价格=工程造价+设计费报价+暂列金

合同价格总额不得超出本项目招标控制价 _____ 万元。结算价格不得超出投标价 _____ 万元。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

3、其他价格方式：_____ / _____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同总金额（扣除暂列金）的 20%

预付款支付期限：工程办理了开工手续且正常开工后 30 天内支付

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行 2013 清单计算规则，工程量按实际进行结算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：执行通用条款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：
/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期：_____。

进度款按节点进度支付，按施工图纸完成全部安装（以完工证为准）合格后支付合同金额（扣除含税暂列金）的 50%；工程竣工验收合格且办理了工程结算审批后，付至结算金额的 97%；余款 3%作为工程保修金，工程保修期满（保修期详见合同）后（保修期内工程没有出现任何质量问题或出现问题已及时按要求维修）30 天内向招标人申请无息退回。质量保修金金额为结算价的 3%，质保金可采用现金、国有及上市公司银行保函。

增减工程造价累计超过 3 万元的（不含 3 万元），承包人编制增减工程预算书，发包人 10 个工作日内审核审批。

工程量清单中开列的工程量应包括由承包人完成的施工、安装等工作内容，其任何遗漏或错误既不能使合同无效，也不能免除承包人按照图纸、标准与规范实施合同工程的任何责任。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：

关于进度付款申请单编制的约定：_____ 执行通用条款 _____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：_____ / _____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到承包人的进度结算文件后 10 个工作日内完成审核审批。**

(2) 发包人支付进度款的期限：**收到工程发票经发包人审批后 10 个工作日内支付**。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

12.5 支付账户：**按协议书所注明的银行账户转账。**

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 发包人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**完工并通过初步验收后，经发包人发出接收指令次日起 3 个日历天内，承包人无条件清场并移交场地。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____ / _____。

13.2.3 竣工日期：**工程经竣工验收合格的，以发包人竣工验收报告签字确定时间为实际竣工日期。**

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**整体工程通过总体验收后两天内移交。工程移交前的工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用由承包人承担，费用已在投标报价中考虑。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____ / _____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**逾期一天罚款 1 万元。**

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：确保系统全面运行的全部内容。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：发包人指定。

按照通用条款规定，承包人的人员和施工设备全部撤离施工场地，临时设施拆除后，场地必须按照建设单位要求全面清理、平整复原至施工前状态，费用由承包人在投标预算中综合考虑，不得另列项增加费用。即使投标预算漏算的，结算也不得以任何理由增加费用。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：执行通用条款。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

工程竣工验收合格且乙方提交合格的工程竣工结算资料后 90 个工作日内（不含资料收集、取证、沟通时间以及其他乙方原因拖延的结算时间），发包人核准工程结算，结算要求如下：

(一) 承包人的报价清单分部分项工程综合单价包干，按工程量计算的措施费综合单价包干、按费率计算的措施费费率包干（如果变更涉及措施费减少的或施工期间承包人未按相关标准及要求做足措施的按实扣减）。大型设备按单台只计算一次进退场费，任何原因造成设备多次进退场不再计算相关费用。

(二) 工程量按实结算。

(三) 结算价格不得超出投标价，否则直接按投标价格办理结算。

(四) 合同预算没有的项目，计价要求如下：

1、合同预算工程量清单中已有类似项目的，则按类似项目的综合单价对相应子目、消耗量、单价等进行调整换算，原管理费、利润水平不变。对于材料单价，合同预算已有的，按预算单价计算；合同预算范围没有的，按肇庆市城区施工时期信息价计算，信息价缺项的，按施工期市场价计算。

2、合同预算工程量清单中没有相同项目或类似项目的，可套取《2018 年广东省相关综合定额》及肇庆市城区施工时期造价信息计算单价。对于材料单价，合同预算已有的，按预算单价计算；合同预算范围没有的，按肇庆市城区施工时期信息价计算，信息价缺项的，按施工期市场价计算。

3、合同预算工程量清单中没有相同或类似项目的，且相关定额没有相应子目的，由承包人按照施工当时的市场价格，由发包人及发包人委托的第三方造价咨询机构核定。

4、若遇政策性调整增值税税率的，承包人提供增值税专用发票的增值税按政策性调整后的税率执行。

5、设计费包干结算，不因工程量的变化或其他任何因素的变化而调整。

6、工程量的计量和确认

(1) 工程量按照双方确认的施工图同时结合现场双方确认的实际完成量计算。

(2) 承包人超出图纸范围和因承包人原因造成返工的工程量不予计量。

(3) 任何情况下，承包人不得以不同意发包人的工程量计量结果为由暂停工程的实施。

(4) 如果图纸要求和工程量清单的规定不一致的，若按需调整会增加费用的，承包人作为清单和图纸的编制方，过错由承包人承担，不得要求发包人增加。若按需调整减少费用的，结算时按实调减。

发包人审批竣工付款申请单的期限： / 。

发包人完成竣工付款的期限：正常情况下完成结算审核后五十个工作日内支付，若施工过程中发生质量、安全等事件增加工程投资或者对公司造成较大影响，待问题处理清楚后五十个工作日内支付。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：工程结算审核由发包人委托第三方专业机构完成。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式六份。

承包人提交最终结算申请单的期限：完成工程结算审核和索赔清算后 15 个日历天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： _ 。

(2) 发包人完成支付的期限： _ 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行通用条款，其中由于承包人原因造成某项缺陷或损坏使某项工程或工程设备不能按照原定目标使用而需要再次检查、检验和修复的，发包人有权要求承包人相应延长缺陷责任期，该项工程缺陷责任期起始日相应推延至工程修复验收合格之日。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： _ / _ ；

(2) 已核定结算金额3%的工程款；

(3) 其他方式： _ 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： _ / _ 。

关于质量保证金的补充约定： _ / _ 。

15.3.3 质量保证金的退还：不计息退还。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.2 修复费用：执行通用条款。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：收到发包人通知后 24 小时内到达现场。

15.4.4 未能修复：执行通用条款

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：①工程停建、缓建；②由于设计错误、图纸延误或发包人指示失误等造成的返工和工期延误；首先承包人应采取措施弥补和减少损失，经双方确认（承包人、发包人）后，工期可相应顺延，必要的停工、机械设备闲置以及材料构件积压等经济损失另行协商确定。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：无。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：无。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：无。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： _ 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行协商。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行协商。

(7) 其他： _ 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满90天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行通用条款，其它情况如下

(1) 承包人无正当理由且无提前报告，不执行发包人现场代表的指令或对指令敷衍了事，发包人有权停发本期工程进度款，情节严重的发包人将根据监发发包人现场代表建议，对承包人每次处以 0.5 万元的罚款，直至承包人完成发包人现场代表指令为止。

(2) 承包人不能严格按合同规定的有关技术标准和规定进行施工，或承包人施工人员不服从发包人的监督和指令，或未能积极与发包人协调配合做好施工工作，造成的工程修改、返工等经济损失均由承包人自行承担，工期不顺延。

(3) 工程施工期间，因承包人原因不能继续进行施工的，无故停工，使合同无法履行，承包人需承担违约责任，扣罚全额履约保证金、扣罚合同价 10%违约金，同时追究由于承包人中途停工给发包人造成的全部损失。

(4) 合同签订后，因发包人原因不能依约提供施工场地，则工期顺延。

(5) 承包人应按《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2017）实施管理，并接受发包人的监督。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：违约金按合同价款的 10%计算，另外并承担给发包人造成的损失，缺陷责任期相应延长。造成质量和安全事故的，由承包人承担相关责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：免费。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理：执行通用条款。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/

因不可抗力、自然灾害、征地拆迁等因素延长施工工期的，工期顺延，由此产生的相关费用（包括损失），承包人不得向发包人进行索赔。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后/天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：承包人应以发包人和承包人双方的名义为本合同工程投保工程一切险和第三方责任险。保险单必须与通用条款中规定的保险范围保持一致。工程一切险是为永久工程、临时工程及设备已运至施工工地用于永久工程的材料和设备所投的保险。承包人若不投保，施工期间所发生的一切与本工程有关的人员、工程、财产等意外伤害、损失，由承包人承担全部责任和费用。保险费用在投标报价中考虑。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：一切险和第三方责任险。

土建工程一切险的投保方及对投保的相关要求：工伤险。

安装工程及竣工试验一切险的投保方及对投保的相关要求：工伤险。

第三者责任险的应投保方及对投保的相关要求：第三方责任险是对因实施本合同工程而造成的财产的损失或损害，或人员（业主和承包人雇员除外）的死亡或伤残所负责任进行的保险。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是，如不按要求办理，损失自行承担。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：双方要通过监理人相互通知并获得同意，但工伤保险变更除外（强制投保）。

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理		项目负责 人		
项目副经理				
技术负责人		技术负责 人		
造价管理				
质量管理	李伟良	质量检查 员		
材料管理	谢红华	材料员	助理工程师	
计划管理	李永强	施工员	建筑施工工程师	
安全管理	罗显标	安全员	建筑施工工程师	
其他人员	冯振宇	质安员	建筑施工工程师	
	杨韬	施工员	助理工程师	
	何狄标	施工员	助理工程师	
	藤文雯	资料员		

附件 3:

工程建设项目廉政合同

工程项目名称: 电子工程 108 吨电子浆料技改扩产项目厂房改造(净化间)

工程项目地址: 广东省肇庆市风华路 18 号风华电子工业园

建设单位(甲方): 广东风华高新科技股份有限公司

承包单位(乙方): _____

为加强工程建设领域廉政建设,规范工程建设项目双方的各项活动,防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定,特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的责任

(一)甲乙双方应共同遵守国家 and 广东省、肇庆市以及行业主管部门关于加强工程建设项目管理以及党风廉政建设的各项规定。

(二)甲乙双方应严格执行工程建设项目承发包合同文件,自觉按合同办事。

(三)除非法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外,甲乙双方的业务活动应坚持公开、公正、透明的原则,严禁损害国家和集体利益、违反工程建设项目管理规章制度的不正当交易。

(四)甲乙双方如发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察部门举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导干部和从事该工程建设项目的从业人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

(一)不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费等。

(二)不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三)不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、娱乐等活动。

(五)不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程建设项目施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位或要求乙方购买工程建设项目施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格遵守和执行工程建设的有关政策规定,不准有以下行为:

(一)不准以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费等。

(二)不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一)甲方或甲方工作人员有违反本合同第一、二条规定的,按照干部管理权限,由纪检监察部门依据有关规定给予党纪政纪处分;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任。

(二)乙方或乙方工作人员有违反本合同第一、三条规定的,按照管理权限,由相关行政主管部门依据有关法律法规给予相应的行政处罚;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任。同时将乙方列入不良行为记录“黑

名单”，在“肇庆市工程建设领域项目信息公开平台”公布，并视情节在1—2年内不准参加肇庆市行政区域内依法进行招标项目的投标活动。

第五条 本合同书作为工程建设项目承包合同的附件，与工程建设项目承包合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本合同书一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，并送行政主管部门和纪检监察部门备案。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人或委托人：

法定代表人或委托人：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日

年 月 日

附件 4：

施工安全、文明施工承诺书

为更好的开展文明施工活动，确保施工安全，明确安全责任，我方就电子工程 108 吨电子浆料技改扩产项目厂房改造（净化间）项目郑重承诺如下：

一、安全生产目标

- 1、工地在施工期间实现“五无”（即无坍塌、火灾、中毒、重伤、死亡）。
- 2、项目施工安全标准化考评必须达到合格以上。
- 3、文明施工必须达到合格以上。

二、工作承诺

建立和健全安全生产责任制，工程项目施工管理人员必须到岗到位、各司其职，确保安全保证体系的正常运作。根据《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程安全管理条例》等法律法规的有关规定，施工过程中严格履行以下职责：

- 1、严格执行国家有关安全生产、消防安全、环境保护、卫生监督等方针政策、法律法规，对工程项目建设全过程的施工安全、文明施工全面负责。
- 2、规范安全生产行为，完善安全生产条件，强化建筑施工安全生产基础管理和安全资料管理。
- 3、执行有关安全技术规范和标准，积极推广应用新技术，严格落实施工组织方案，特别是《危险性较大的分部分项工程》及《超过一定规模的危险性较大的分部分项工程》，明确安全专项施工方案编制内容，严格执行论证制度，确保安全专项施工方案实施，遏制群死群伤事故发生。
- 4、建筑施工必须取得相应等级的资质证书在其资质等级许可的范围内从事建筑活动。配置专业技术人员和安全生产管理人员，应当依法取得相应的执业资格证书，并在执业资格证书许可的范围内从事建筑活动。
- 5、执行安全技术交底和安全教育制度，规范作业人员行为，特殊工种作业人员必须持证上岗。
- 6、出现事故，严格按照国务院 493 号令《生产安全事故调查处理条例》要求，及时向负有安全监管的政府部门报告和发包方施工监督部门报告，并根据事故情况配合政府有关部门调查处理，以及严格按照“四不放过”的原则进行处理。
- 7、严格按照《中华人民共和国建筑法》以及相关法律法规从事建筑活动，不得损害社会公共利益和他人合法权益。施工现场安全由建筑施工企业全面负责，因建筑施工企业责任包含但不限于合同条款约定范围内的责任造成的人身伤亡、设备损坏事故及其造成的经济损失，一切责任由建筑施工企业承担。
- 8、建立健全安全培训教育制度，确保现场施工人员均已接受安全培训教育并熟练掌握作业安全操作技能。
- 9、制定生产安全事故应急救援预案，建立应急救援组织或者配备应急救援人员，配备必要的应急救援器材、设备，并定期组织演练。
- 10、建立健全安全检查制度，经常性、定期性、突击性、专业性、季节性等形式开展安全检查，查制度、查纪律、查措施、查隐患、查培训教育。自觉接受政府安监、消防等部门及厂区安全监督管理部门人员的检查和监督、指导，对检查提出的安全整改问题，必须及时整改。
- 11、按国家有关规定配备合格的劳动防护用品、安全用具及安全保护装置。
- 12、按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工。
- 13、对施工现场的安全施工条件进行充分评估审核，并落实安全保护措施，同时承担相关协调处理费用。施工现场的安全施工条件包括但不限于：施工场地区域内及周围地形关系评估、区域内及邻近的建筑物、构筑物、古树名木、地下管线等安全风险评估及保护等等。
- 14、按照国家及省市相关法律法规，做好施工现场安全保卫、环保安全工作，杜绝扰民问题的发生。
- 15、未经贵单位书面同意，不拆改原建筑物结构、各种设备管线及各种设施。
- 16、施工过程中遇到强台风、强降雨等极端天气，严格采取停工作业和做好相关安全防范措施，以确保安

全。

17、承包方施工人员违反有关安全生产规程制度时，发包方有权予以纠正制止，有权通知承包方并给予经济处罚，直至停止承包方的工作。

18、施工单位对列入工程预算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，不得挪作他用。

19、严格执行有关安全标准、规范，做好分项验收工作，未按规定验收的设施不得投入使用。如未具条件验收，使用单位进行安装生产设备或要求移交场地使用的，必须告知现场存在风险和安全责任，原则上未竣工验收不得使用。

20、未尽事宜，执行国家相关法律法规。

以下空白

施工单位（公章）：

日期： 年 月 日

法定代表人： 电话：

委托代理人： 电话：

附件 5、主要材料品牌推荐表

主要材料品牌推荐表

序号	材料名称	品牌				
		1	2	3	4	5
1	钢制防火门	锦湖	日高	蓝盾		
2	铝合金型材	凤铝	兴发	坚美	伟业	
3	内、外墙涂料	多乐士	立邦	嘉宝莉		
4	抛光砖/内墙瓷片	欧神诺	诺贝尔	马可波罗	东鹏	蒙娜丽莎
5	外墙砖	白兔	冠珠	马可波罗	蒙娜丽莎	
6	淋浴器、龙头	日丰	九牧	箭牌		
7	洁具	东鹏	鹰牌	箭牌		
8	塑胶管	联塑	伟星	日丰	雄塑	
9	工业地坪	巴斯夫	西卡	马贝		
10	金属天花	皇冠	欧佰	欧陆		
11	配电箱：开关	厦门联容电控	上海人民电器	常熟开关		
12	普通灯具	佛山照明	三雄极光	欧普照明		
13	洁净灯具（含应急照明灯）	欧普照明	雷士	佛山照明		
14	出口指示灯、疏散指示灯（带蓄电池）、应急灯（注意洁净区灯（款式确定）	佛山照明	敏华	桂安	劳士	
15	照明开关、插座面板	公牛	俊朗	正泰	TCL	
16	电缆	新兴电缆	广州电缆	珠江电缆	广东电缆	佛山照明
17	PLC、变频器	施耐德	西门子	ABB		
18	离心风机	德通	南方	亿利达	上风	
19	保温材料	华美	可耐福	欧文斯科宁		
20	空调主机（风柜、冷水机组）	特灵	约克	开利	欧科	
21	空调末端（风机盘管、干盘管）	特灵	约克	开利	欧科	
22	FFU	美埃	康菲尔	AAF		
23	干盘管	特灵	约克	开利	欧科	
24	高效过滤器	美埃	康菲尔	AAF		

25	水泵（空调水泵）	格兰富	威乐	南方		
26	阀门及相关管件（螺纹阀门、法兰阀门、蝶阀、闸阀、球阀、平衡阀、Y型过滤器、电磁阀门、放空阀、水路电动二通阀、旁通阀、倒流防止器、补偿器、伸缩节等）	上海罗兰	精嘉	埃美柯		
27	气管阀门	上海罗兰	上海精嘉	埃美柯		
28	消防风机	德通	南方	上风	九洲普惠	
29	火灾报警系统	海湾	北大青鸟	泛海三江	深圳赋安	
30	可燃气体报警	海湾	北大青鸟	泛海三江	深圳赋安	
31	消防类灯具、指示牌	佛山照明	敏华	桂安	劳士	
32	消防水阀门	埃美柯	良精	良工		
33	玻镁彩钢板	通成	莱润	华翱		
34	门禁、视频监控系统	大华	霍尼韦尔	博世安防	海康威视	华为
35	变频加压供水设备（变频:施耐德、ABB、西门子）	南方	广一	连成		
36	泵类产品	凌霄	东方	连成	南方	

说明：以上材料品牌仅供参考；如另行选择，选用品牌只能等同于或优于以上品牌。

附件六：施工安全违规处罚细则

施工安全违规处罚细则

1.安全卫生管理类

项次	违规事由	罚金（元）
1-1	施工现场未指定监管及安管人员或监管、安管人员未在现场督导者	1000
1-2	操作危险性机械或设备,没有国家正式操作证者	1000
1-3	施工人员入厂资格不符规定者,如施工人员未满16岁、女工从事高架作业等	1000
1-4	施工人员未接受安全生产教育培训且未签订安全协议书	500
1-5	工作场所发生职业灾害未通知建设单位(发包单位和工安部门)且未依照相关规定办理者	5000
1-6	承包商及现场工作人员拒绝建设单位有关人员检查者	2000
1-7	有关缺失,经通知改善而未改善者,罚款500元/次,屡教不改	5000
1-8	承包商未执行自动检查者	300
1-9	承包商工地负责人或安安全人员未参加建设单位定期召开“安全生产相关会议”者	500
1-10	施工时未依规定配戴安全防护具(如安全帽/安全带/电焊时用手套及护罩等)者	1000
1-11	配戴安全帽未扣上帽带者	500
1-12	废水、废弃液等未经处理任意排放的,施工临设生活点的生活污水不按规定排至规定的沟渠内	5000
1-13	生活垃圾、施工建筑垃圾不按规定倾倒在指定地点	1000
1-14	随意在厂房内睡觉人/次	500
1-15	在厂区内穿拖鞋行走	500
1-16	高空作业未做好安全防护,劳保用品配备不到位或未使用	500
1-17	施工人员不听安全稽核人员劝说或顶撞的	500
1-18	其它违反安全卫生规定者,根据违章情节及态度,最高可罚	1000/ 5000

2.施工作业许可类

项次	违规事由	罚金（元）
2-1	施工申请未经核准即擅自进行施工者	5000
2-2	施工现场没有施工告示者或相关作业许可或施工许可告示未依规定标示必要内容者	3000
2-3	特殊作业人员无证上岗,证件不齐,或使用过期证件或冒用识别证	3000
2-4	特种车辆入厂未经过环安审批备案	1000
2-5	特种作业(电、气焊、气割打磨、高空作业、密闭作业等)未经环安审批备案	1000
2-6	用电作业、物料暂放、作业棚搭设未经华星光电相关部门同意	2000

3.用电安全类

项次	违规事由	罚金（元）
----	------	-------

3-1	下班收工未将电气设备(如电焊机等)关闭者	1000
3-2	未经申请许可而私自进行“带电作业”者	1000
3-3	未经申请用电/不按规定接电/使用破损电缆者	1000
3-4	使用不符合安全的电源线或延长线者	1000
3-5	施工用电未经“施工专用电盘”接电者	500
3-6	电气设备及电动工具接线使用未采用“一机、一闸、一漏、一箱”方式	2000
3-7	私自将施工电器电源线直接使用华星光电设备主电箱	2000
3-8	使用不符合安全规范标准电气设备	1000
3-9	其它违反用电者	800

4.现场管理及工作规定类

项次	违规事由	罚金
4-1	未通知相关负责人员,自行任意转动任一管路阀类开关或电气开关者	5000
4-2	任意拆除或挪用或隔离机电设备/安全装置/消防设施/警告标志者	5000
4-3	掀起华星桶、盲板未依规定设置安全防护措施者	2000
4-4	脚踏管路/托网工作者或在其上行走者	10000
4-5	未先告知工程主管人员径自入厂施工者	1000
4-6	违反洁净纪律者	500
4-7	未经允许擅自操作建设单位机器设备者	5000
4-8	擅自拿取建设单位化学品桶(箱)当垫脚或打开使用者	1000
4-9	使用不安全或不合格设备或工具(如电焊机漏电或未接地/损坏或不稳固铝梯等)者	1000
4-10	地面铣孔作业完成后,未设置安全围篱者	500
4-11	掀起华星桶、盲板数量超过限制者	500
4-12	未依承包须知规定缴交相关文件及未签订安全协议书者	2000
4-13	施工暂存区未作隔离标示者	500
4-14	施工器材及机具挡住消防设备或逃生路线者	500
4-15	工作场所凌乱未清理或地上污垢未清除者	300
4-16	未向工安部门办理承包商施工识别证手续者	1000
4-17	氧气、乙炔等带压的气体瓶运输过中程混装、卸车随意扔放,无固定储放、地面滚动者	1000
4-18	氧气、乙炔等气瓶使用的橡胶管断裂、腐蚀、或接头未以专用的夹子束紧,或横跨通道、放置在有锐角、油污的物体或地面上	500
4-19	施工中踩在管道上或将管道(供气、供液)作为脚手架高空作业,造成物品或其他损坏的,按实际损失10倍赔偿	1000
4-20	乙炔气体使用时未装阻火安全阀或乙炔气瓶倒置使用	1000
4-21	使用氧气、乙炔等气瓶瓶体受损、或使用未装压力表或压力表损坏	500
4-22	高处施工动火作业、未采取任何防火渣溅落措施	1000
4-23	在施工作业中,不听从安全监管人员劝阻或无理取闹行为	2000
4-24	动火区域无灭火器材,无监火人员、无动火许可证	5000
4-25	施工现场无施工看板及施工基本概况图	500
4-26	其它违反规定者	800

5.吸烟规定类

项次	违规事由	罚金（元）
5-1	在昨夜现场抽烟者	500
5-2	离开吸烟区且在离吸烟区3公尺范围以外吸烟者	500
5-3	烟蒂任意丢弃者	500

6.易燃物品类

项次	违规事由	罚金（元）
6-1	违反易燃物品管理规定者	1000
6-2	油漆使用后未及时盖盖子	500
6-3	作业现场存放易燃物品过多且未做安全防护	1000

7.危险及有害化学品类

项次	违规事由	罚金
7-1	下班收工未将危险气体钢瓶关闭者	1000
7-2	高压钢瓶未集中保管或直立未用双铁链固定或任其横置滚动或管线阻碍走道者	1000
7-3	使用危险及有害化学品未告知建造单位者	5000
7-4	危险及有害化学品容器未予正确标示者	1000
7-5	气体钢瓶运送未使用钢瓶推车或未固定者	500
7-6	使用氧气或乙炔进行切割时未加装”火焰捕捉器”及逆止阀者	1000
7-7	高压钢瓶漏气未予检修/压力表损坏/未加装逆止阀者	1000
7-8	危险废弃物没有按照国家及华星光电环保管理规定处理	1000
7-9	使用危险及有毒化学品没有做好安全防护	2000
7-10	使用危险及有毒化学品造成环境污染或其他形式伤害的（根据实际损失赔偿）	2000
7-11	其它违反危险及有害化学品者视情况可加10倍处理	1000

8.门禁类

项次	违规事由	罚金
8-1	未遵守规定擅自经由安全门或被管制口或不经保安室大门进出	1000
8-2	破坏门以及附属设施	1000
8-3	进入厂区未配戴识别证者	500
8-4	将管制门以物品挡住使门无法关闭者	1000
8-5	携带香烟、火机进入洁净室	500
8-6	携带物品无放行条（携出单）出洁净室管制口	1000
8-7	在洁净室内不遵守洁净室着装要求	500

8-8	在洁净室内施工未做好防尘措施	1000
8-9	借用、冒用他人识别卡（双方处罚）	500
8-10	不配合门卫检查	500
8-11	其它违反门禁管理者	500

9.生活类

项次	违规事由	罚金
9-1	施工场所吃槟榔/喝酒/酒醉工作/进食/喝饮料/厂区醉酒者	2000
9-2	违规停车	500
9-3	在厂区内露胸袒背、穿拖鞋	500
9-4	在厂房内睡觉	500
9-5	其它违反生活管理者	500

10.通讯及资讯系统类

项次	违规事由	罚金
10-1	未经许可在建设单位任何地方使用”无线电对讲设备”者	500
10-2	在洁净室内使用行动电话或未经许可使用无线电对讲机者	500
10-3	未经同意，在CSOT私自使用多媒体设备，造成CSOT公司网络中毒者	5000
10-4	未经同意，私自将多媒体设备接入CSOT网络端口	1000
10-5	私自下载CSOT相关信息	2000

11.特殊/高风险作业类

项次	违规事由	罚金
11-1	吊车利用吊索及钩头直接当作人员上/下者	2000
11-2	吊车使用吊篮未事先申请核准者	5000
11-3	未按规定使用旗、口哨指挥吊装作业	500
11-4	未依规定提出高风险作业申请者	5000
11-5	从事动火/密闭空间/危险管路拆除/高架作业/吊挂作业等高风险作业尚未核准者	5000
11-6	高架作业未加防范致使对象掉落或使人员有坠落之虞而未加防护者	5000
11-7	高风险作业场所未设置警告标志(如禁止进入/注意头部等)及安全防护措施(如SCBA)者	1000
11-8	高空作业中，相关工具及材料未采取防坠落设施	3000
11-9	在强风、大雨等恶劣气候环境下进行高处作业	5000
11-10	施工搭设脚手架未经安全人员检查、验收擅自使用	5000
11-11	作业人员未沿安全通道梯子上下，利用绳索或立杆、栏杆上下攀登	1000
11-12	作业人员乘坐非载人电梯、罐笼上下	1000
11-13	高处作业下方区域，未设置安全警戒线、安全警告标志、无隔离措施和监护人员	500
11-14	高处作业人员未佩带或未使用安全带、安全帽	1000

11-15	高处作业人员未正确佩带或未正确使用安全带。	1000
11-16	动火未申请	2500
11-17	其它违反特种作业者	3000

12.环境管理类

项次	违规事由	罚金
12-1	废弃物未依规定清除者	500
12-2	不当施工或行为造成空气/土壤/水污染者	5000
12-3	施工废水未经许可任意倒至水沟或厂区者	1000
12-4	任意堆置易燃性垃圾/有机溶剂或在厂区内燃烧任何物体者	5000
12-5	未设置通风设备或未确实使用通风系统致使空气污浊者	3000
12-6	未经允许而使用列管毒性化学物质者	5000
12-7	清理垃圾违规高空抛物	5000
12-8	其它违反环境管理者	500

13.消防系统类

项次	违规事由	罚金
13-1	消防系统中断作业, 未经业主同意	5000
13-2	其它违反管理规定者	1000
13-3	火警隔离作业未申请	1000
13-4	私自动用消防水	500
13-5	未经同意或上报批准, 动用消防设备设施	500

14.其它未明列但违反 CSOT 其他管理者

项次	违规事由	罚金
14-1	其它未明列但违反CSOT其他管理者	5000

第五章

(投标文件由资格审查文件和投标书组成，各自单独密封)

电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造 (净化间)项目

一、资格审查文件

【正本一份，副本五份，
与投标书分开独立密封，

WORD 档的资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价文件各一份保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘(1 个)与“开标一览表”密封一份】

项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目

项目编号： NO. G21011

投标人： _____ (加盖单位公章)

法定代表人或授权人： _____ (签名或盖章)

日期： _____

联系人： _____
联系电话： _____

第一部分 资格审查文件导读表

一、自查及导读表（与资格审查文件一起密封）

（如未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过或不得分）

1. 资格审查导读表：

评审内容	招标文件要求（详见符合性审查表）	自查结论	证明资料
资 格 审 查	（1）已按招标文件要求交纳相应投标保证金。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（2）投标人必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的法人单位，成立年限至少 3 年，提供营业执照复印件加盖公章。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（3）资质等级及范围：建筑工程施工总承包三级(含)以上或者建筑装饰装修工程专业承包二级(含)以上；建筑机电安装工程专业承包三级(含)以上；具备有效的安全生产许可证。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（4）项目负责人必须是建筑工程专业二级或以上注册建造师，且注册执业单位为投标人；持有效的安全生产考核合格证书（B 证）或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料（四库一平台系统打印内容）；投标有效期内，在“广东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”及肇庆市公共资源交易平台系统中未被锁定，且承诺在其他省、市公共资源交易平台系统中未被锁定、在全国范围内没有在建工程。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（5）项目技术负责人要求：必须具备机电工程专业中级职称以上（含中级）或者机电工程专业二级注册建造师以上（含二级）。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（6）专职安全员须具有安全生产考核合格证（C 证）或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（7）投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”（ http://www.gsxt.gov.cn/index.html ）查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无未移出的经营异常名录信息，以信息公示系统截图加盖公章为准。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（8）2020 年度（或最新年度）纳税信用级别 C 级及以上，提供评级证明复印件加盖公章。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（9）投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页
	（10）本项目不接受联合体投标。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见资格审查文件第（）页

注：1 此表内容必须与资格审查文件中所介绍的内容一致。

2 “证明资料”栏由填写资格审查文件中对应的页码。

3 此表中要求的资料，必须做在资格审查文件中，否则可能会导致资格审查不合格。

4 如未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过。

二、资格声明函

致：广东风华高新科技股份有限公司

关于贵方电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目（项目编号：NO. G21011）的招标公告，本签字人愿意参加投标，并保证提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1、已按招标文件要求交纳相应投标保证金。

2、由_____工商局（全称）签发的我方营业执照副本复印件一份（盖公章）。

3、资质等级及范围：建筑工程施工总承包三级(含)以上或者建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上；建筑机电安装工程专业承包三级(含)以上；具备有效的安全生产许可证。

4、项目负责人必须是建筑工程专业二级或以上注册建造师，且注册执业单位为投标人；持有有效的安全生产考核合格证书（B 证）或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料（四库一平台系统打印内容）；投标有效期内在“广东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”及肇庆市公共资源交易平台系统中未被锁定，且承诺在其他省、市公共资源交易平台系统中未被锁定、在全国范围内没有在建工程。

5、项目技术负责人要求：必须具备机电工程专业中级职称以上（含中级）或者机电工程专业二级注册建造师以上（含二级）。

6、专职安全员须具有安全生产考核合格证（C 证）或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料。

7、投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无未移出的经营异常名录信息，以信息公示系统截图加盖公章为准。

8、2020 年度（或最新年度）纳税信用级别 C 级及以上，提供评级证明复印件加盖公章。

9、投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。

10、本次招标不接受联合投标。

本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

单位的名称和地址：

投标人代表：

名称：_____

签字：_____

地址：_____

电话：_____

邮箱：_____

单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

请依次提供上述资格声明函的资料：

（要求：投标人资格审查文件提供的资料，必须满足或优于招标要求，包括文字、数据、图纸、公章等清晰可见，资格声明函所要求的内容能在提供的资料上一一体现出来；否则，可能导致投标人资格不合格。）

附件 1、投标保证金递交凭证和承诺

投标保证金递交凭证和承诺

致：广东风华高新科技股份有限公司

本承诺函为本投标人参加贵公司的电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目（项目编号：NO. G21011）名称）招标而提供的保证金承诺函。本投标人在投标时缴纳投标保证金人民币_____元整。

本保证金义务的条件是：

- 1、如果投标人在投标书规定的投标有效期内撤回其投标书；
- 2、如果投标人在投标书规定的投标有效期对投标文件进行实质性的修改；
- 3、如果投标人在投标有效期内收到贵司的中标通知后：不能或拒绝按投标须知和贵司的要求签署合同协议书或拒绝交货；
- 4、如果投标人在投标有效期内向外扩散招标文件及投标文件的内容；
- 5、如果投标人违反投标纪律或有围串标行为或招标文件中有关投标保证金的其他规定。

本承诺函在投标须知中规定的投标有效期满后 7 天内保持有效；或在贵司延长的投标有效期（如果有）满后 7 天内保持有效。在此期间，若投标人发生了违反上述保证金义务的条件中的任意一条，贵司有权不退还该投标保证金，投标人无异议。

保证金递交凭证粘贴处

单位盖章：_____

附件 2、投标人必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的法人单位，成立年限至少 3 年，提供营业执照复印件加盖公章。

附件 3、资质等级及范围：建筑工程施工总承包三级(含)以上或者建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上；建筑机电安装工程专业承包三级(含)以上；具备有效的安全生产许可证。（一一提供相关复印件加盖公章）

附件 4、项目负责人必须是建筑工程专业二级或以上注册建造师，且注册执业单位为投标人；持有有效的安全生产考核合格证书（B 证）或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料（四库一平台系统打印内容）；投标有效期内“广东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”及肇庆市公共资源交易平台系统中未被锁定，且承诺在其他省、市公共资源交易平台系统中未被锁定、在全国范围内没有在建工程。（请一一对应提供响应资料和书面承诺，相关证明资料需加盖公章）

附件 5、项目技术负责人要求：必须具备机电工程类专业中级职称以上（含中级）或者机电工程专业二级注册建造师以上（含二级）。（提供相关复印件加盖公章）

附件 6、专职安全员须具有安全生产考核合格证（C 证）或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料。（请对应提供，相关证明材料需加盖公章）

附件 7、投标人近三年“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）查询无列入严重违法失信企业名单（黑名单）、无未移出的经营异常名录信息，以信息公示系统截图加盖公章为准。

附件 8、2020 年度（或最新年度）纳税信用级别 C 级及以上，提供评级证明复印件加盖公章。

附件 9、投标人近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。

声明函

致：广东风华高新科技股份有限公司

我司郑重声明，近三年未与采购人有经济、质量或合同纠纷，未被采购人列入黑名单。
特此声明！

单位盖章：_____

附件 10、本次招标不接受联合投标。

非联合体投标承诺函

致：广东风华高新科技股份有限公司

我司本次投标为非联合体投标。

特此承诺！

单位盖章： _____

其他证明资料：（可附页）

电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造 (净化间)项目

二、投标书

【正本一份，副本五份，
与资格审查文件分开独立密封，
开标一览表一份（纸版），

WORD 档的资格审查文件、投标书及 EXCEL 档工程量报价清单及软件版的报价文件各一份保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，U 盘（1 个）与“开标一览表”密封一份】

项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目

项目编号：NO.G21011

投标人：_____（加盖单位公章）

法定代表人或授权人：_____（签名或盖章）

日期：_____

联系人：_____
联系电话：_____

一、自查及导读表（与投标书一起密封）
 （如未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过或不得分）

1. 符合性审查导读表：

符合性审查：（如未通过投标资格审查，则不能进入符合性审查）

评审内容		招标文件要求（详见符合性审查表）	自查结论	证明资料
商务符合性	投标有效性	法定代表人身份证明及法人授权委托书证明	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		招标文件中要求法人代表签字和加盖公章的文件，有法人代表签字或公章，或签字人有法人代表有效委托的	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		合同条款符合性	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
价格符合性	价格标准	投标报价没有超出招标控制价	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		投标报价是否有缺漏项或修改项目特征描述	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		投标文件没有未报或少报规定的费用及税金	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
		投标报价表包含： 1.开标一览表、 2.单位工程汇总表 3.分部分项计价表、 4.总价措施项目清单与计价表、 5.其他项目清单与计价汇总表、 6.规费和税金项目清单与计价表、 7.单位工程人材机汇总表、 8.综合单价分析表 等招标文件要求的工程量清单 （如缺漏可能会导致符合性审查不通过）	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（ ）页
围串标审查	无发现招标文件及法律法规认定的围串标行为	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过		
投标文件没有其他导致废标的因素			<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	

- 注：1 此表内容必须与投标书中所介绍的内容一致。
 2 “证明资料” 栏由填写投标书中对应的页码。
 3 未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不通过。

单位盖章： _____

2. 评分导读表：（请注意：未填写或未正确填写页码，可能会导致相应项目不得分或少得分）

条款号	评分因素	评分标准	证明材料页码 (投标人填写)	
1	企业信用 (8分)	<p>投标人近3年（2018年至今）获得“纳税信用等级A级”证书的。连续3年获得：3分；连续2年获得：2分；获得一次：1分，不累计。</p> <p>注：提供“纳税信用等级A级”证书复印件及国家税务总局网站“纳税信用A级纳税人名单公布栏（http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html）”查询结果（查询结果不包括子公司、分公司）的网页信息截图作为评审依据，没有提供不得分。</p>	见投标书第（）页	
		<p>投标人近3年（2018年至今）获得市级以上（含市级）“守合同重信用”称号；连续3年获得：3分；连续2年获得：2分；获得一次：1分，不累计。</p> <p>注：提供工商（市场）监管部门颁发的或由工商（市场）监管部门主管的行业协会颁发的为准，必须提交市级或以上“守合同重信用”企业称号证书或证明文件作为评审依据，没有提供不得分。</p>	见投标书第（）页	
		<p>1. 投标人获得省级（或以上）洁净工程专业承包企业能力认证书的得1分。</p> <p>2. 投标人获得国家专利证书一个得0.5分，最高得1分</p>	见投标书第（）页	
	商务部分 评分标准 (35分)	企业业绩 (18分)	<p>2018年8月1日至今（时间以竣工报告时间为准）已完工的工程业绩：</p> <p>① 洁净工程：单个项目净化级别万级且净化厂房面积$\geq 500\text{ m}^2$的，一个得2分，最高得12分。</p> <p>注：需同时提供以下资料：</p> <p>1、合同关键页体现对应业绩的证明资料；</p> <p>2、工程预算书或结算书</p> <p>3、验收证明文件（竣工验收报告或工程移交表等能体现完成时间的证明材料）；</p> <p>4、如以上材料不能证明施工内容的，可增加施工图复印件或竣工图复印件或业主证明文件为业绩的证明资料。</p>	见投标书第（）页
			<p>②2018年8月1日至今（时间以竣工报告时间为准）已完工的工业厂房机电安装工程业绩：单个项目合同金额≥ 500万元的，1个得1分，最高得5分。</p> <p>注：需同时提供以下资料：</p> <p>1、合同关键页；</p> <p>2、验收证明文件（竣工验收报告或工程移交表等能体现完成时间的证明材料）</p> <p>3、如以上材料不能证明施工内容的，可增加施工图复印件或竣工图复印件或业主证明文件为业绩的证明资料。</p>	见投标书第（）页
		企业拟 派驻场 人员实 力情况 (9分)	<p>1. 具有电子与智能化工程专业承包资质二级得0.5分；</p> <p>2. 具有电子与智能化工程专业承包资质一级得1分。</p> <p>最高得1分。</p>	见投标书第（）页
			<p>1、项目负责人：1人</p> <p>（1）具有建筑工程专业一级注册建造师的得1分；具有建筑类专业高级或以上职称，得1分。</p> <p>2、项目技术负责人：1人</p> <p>具有房屋建筑或机电专业高级职称或以上职称，得1分，不累计。</p> <p>3、项目负责人或技术负责人业绩</p> <p>① 洁净工程：单个项目净化级别万级且净化厂房面积$\geq 500\text{ m}^2$的，一</p>	见投标书第（）页

			<p>个得 1.5 分，最高得 6 分。</p> <p>以上业绩可以和企业业绩评审资料重复计分。</p> <p>注：①上述人员须为驻场人员，需附上相关注册证书或职称证书和身份证复印件。②上述人员需提供近三个月（任意一个月）出具的在投标人单位参保的社保缴纳记录证明。退休人员不计算得分。</p>	
2	技术部分评分标准（15分）	讲标及施工方案（10分）	<p>1、每家投标人讲标时间控制 5 分钟内。（讲标 5 分）</p> <p>2、有针对本项目详细的施工组织设计（方案）；符合工程实际的工程重点、难点分析及对策措施，关键工序的工作步骤、详细实施方案，完全可行的，满足施工要求，无缺重大漏项（金额不超合同的暂列金额）：（5 分）</p> <p>每项得分：[优]得 2.6-5 分；[良]得 1.1-2.5 分；[差]得 0-1 分；</p>	见投标书第（）页
		工程质量目标及质量保证措施（3分）	<p>针对本工程的质量目标和项目特点，制定了质量目标和保证措施的：</p> <p>[优]得 1.5-3 分；[良]得 0.7-1.4 分；[差]得 0-0.6 分</p>	见投标书第（）页
		防扬尘、节能措施（2分）	<p>针对本工程的防扬尘、节能施工目标和项目特点，制定了防扬尘、节能施工目标和保证措施的：</p> <p>[优]得 1.5-2 分；[良]得 0.7-1.4 分；[差]得 0-0.6 分</p>	见投标书第（）页
3	经济部分评分标准（50分）	投标报价	<p>评标委员会按照下列方法计算投标人投标报价的算术平均值（评标基准价）A：①若通过符合性审查的投标人小于或等于五个的，直接对通过符合性审查的投标人报价计算算术平均值，此算术平均值则为评标基准价，随后的评审中无论出现何种情形，该基准价不作调整；②若通过符合性审查的投标人大于五个的，对通过符合性审查的投标人报价，按照下列方法计算投标人投标报价的算术平均值：</p> <p style="text-align: center;">$N = \text{Int}(\text{通过初步评审的投标人个数} / 4)$</p> <p>其中 Int 为取整函数，不进行四舍五入。评标委员会将通过初步评审的投标人的投标报价按由低至高的顺序进行排序，去掉排名最靠前的 N 个投标人的投标报价以及排名最靠后的 N 个投标人的投标报价之后，再对剩余投标人的投标报价取算术平均值，此算术平均值为评标基准价。随后的评审中无论出现何种情形，该基准价不作调整；</p> <p>如：当有效投标人大于五家时，若 $N = \text{Int}(2.75)$，则 N 取 2，若 $N = \text{Int}(3.25)$，则 N 取 3；</p> <p>评标委员会按照以下公式计算投标人投标报价得分：</p> <p style="text-align: center;">$S = (100 - B - A \div A \times 100 \times C) \times 50\%$</p> <p>B — 投标人的投标报价；</p> <p>A — 评标基准价；</p> <p>C — 扣分系数，当 $B > A$ 时，$C = 2$；$B < A$ 时，$C = 1$。</p> <p>最低得分为 0 分。</p>	见投标书第（）页

二、投标书

1. 投标函

致：广东风华高新科技股份有限公司

根据贵方电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目采购的招标公告，（代表人姓名、职务）经正式授权并代表投标人_____（投标人名称）提交下述文件正本一份、副本五份，开标一览表一份（纸版），**WORD** 档资格审查文件、投标书及**EXCEL** 档工程量报价清单及软件版的报价文件保存在 U 盘，软件版报价清单优先考虑广联达软件，**U 盘（1 个）与开标一览表一起单独密封：**

- 1、投标函
- 2、法定代表人身份证明书
- 3、 法定代表人授权委托书
- 4、投标人情况一览表
- 5、合 同
- 6、项目采购内容及要求
- 7、公司情况说明书（可附页）
- 8、投标人认为需要提供的其他说明和资料（可附页）
- 9、廉洁承诺函
- 10、投 标 承 诺 书
- 11、开标一览表
- 12、投标分项目报价表
- 13、预算书电子版

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1、投标人将按投标文件的规定履行合同责任和义务。
- 2、投标人已详细审查全部招标文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
- 3、本投标有效期为开标日起九十个日历日。
- 4、如果在规定的开标时间后，投标人在投标有效期内撤回投标，其投标保证金将被贵方没收。
- 5、投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。
- 6、与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

投标人代表签字_____

电话_____

投标人名称_____

传真_____

公章_____

电子邮箱_____

日期_____

2. 法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年___月___日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

是_____（投标人）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证复印件

身份证复印件粘贴处

投标人（盖章）：_____

3. 法定代表人授权委托书

致广东风华高新科技股份有限公司：

本授权委托书声明：现授权委托_____先生/女士_____（职务）为我公司代理人，代表本单位参加贵方组织的电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目（NO.G21011）的投标活动；代表本单位处理与之有关的一切事务，并签署所有的有关文件资料。

本授权有效期：_____年___月___日至_____年___月___日，被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销为失效。

代理人无转委托。特此委托。

代理人姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 身份证号：_____

单位：_____ 部门：_____ 职务：_____

被授权人身份证复印件

身份证复印件粘贴处

法定代表人（签字）：_____

（此处为投标单位法定代表人姓名，投标授权代表签名无效）

投标单位盖章：_____

日期：_____年___月___日

4.投标人情况一览表

基本信息	企业名称:		地址:			
	成立时间:		注册资金:			
	总资产:		净资产:			
	纳税人资格:	<input type="checkbox"/> 一般纳税人； <input type="checkbox"/> 小规模纳税人； <input type="checkbox"/> 其他:				
	企业类型	<input type="checkbox"/> 国有企业； <input type="checkbox"/> 上市公司； <input type="checkbox"/> 外商独资； <input type="checkbox"/> 民营企业； <input type="checkbox"/> 合资企业； <input type="checkbox"/> 其他:				
	总经理:		联系电话:		E-mail:	
	业务联系人:		联系电话:		E-mail:	
	网址:		传真:			
人员情况	员工总人数:		高级职称人数		中级职称人数	
办公情况	办公楼面积:		正常工作:	天/周	办公时间:	小时/天
	2019年营业额:		2020年营业额:		2021年营业额(预测):	
拥有资质						
主要业务信息	主 营 业 务 范 围:					
	业 务	2019 年	2020 年	2021 年 (预测)		
		营 业 额	营 业 额	营 业 额		
主要竞争对手						
近年主要业绩情况	客户名称	施工时间	合同金额	承包业务		
体系认证情况	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 通过 ISO9000 认证。 若是,附证书。若否,计划何时认证?					
	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 通过 ISO14000 认证。 若是,附证书。若否,计划何时认证?					
	其他认证:					

单 位 盖 章: _____

5. 合 同

完全响应招标文件合同条款、施工安全、文明施工承诺书。

投标单位盖章：_____

6. 项目采购内容及要求

完全响应招标文件的采购内容及要求。

投标单位盖章：_____

7. 投标方案及公司情况说明书（可附页）

（结合项目需求，投标人的响应情况，公司简介等资料，可附页）

投标单位盖章：_____

8. 投标人认为需要提供的其他说明和资料（可附页）

9. 廉洁承诺函

广东风华高新科技股份有限公司：

为了进一步密切贵我双方的业务合作关系，共同促进各自的业务发展和廉政建设，我方兹此签订《廉洁承诺函》。具体内容如下：

- 1、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系向贵方人员赠送任何形式的好处费、回扣费和关系费；
- 2、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系向贵方人员赠送现金、金银饰品、贵重物品、各类有价证券、各类磁卡等；
- 3、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系，为贵方人员提供资金参加娱乐、旅游、过生日、婚礼等方面的宴请活动；
- 4、我方及我方人员不利用贵我双方的业务合作关系为贵方人员报销理应由其个人承担的各类费用。
- 5、我方及我方人员不得为贵方人员的亲属、朋友等安排工作以及为其提供应由贵方人员支付的各种费用。
- 6、我方支持贵方的诚信廉洁建设，若贵方人员在日常业务过程中有索贿行为，必须拒绝，并向贵方人员主管部门投诉，由贵方按照有关规定处理。
- 7、我方向贵方提供的文件、资料、数据、陈述和口头陈述等应保持真实、准确。

我方承诺承担以下违约责任：

贵方发现我方单位向贵方有关人员进行违背本承诺内容的活动时，贵方应以书面通知形式告知我方，经核查属实，我方承诺承担以下责任：

贵方如发现我方有违反本承诺，采用不正当的手段行贿贵方人员等不正当行为的，贵方有权立即终止或解除与我方的合作关系，冻结货款，并有权追索我方用不正当手段获取的非法所得，因此而造成的一切损失由我方承担。同时，贵方可根据情节轻重追究我方责任，有权按照贿赂及其它不正当利益金额的二十倍或交易金额5~10%的标准向我方收取廉洁违约金。

贵方的含义：股份公司所属的全资子(分)公司和控股公司。

我方的含义：与贵方签订相应的合同、协议、方（预）案等形式的业务合作书的各业务单位。

承诺人代表签字：_____

承诺单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

投诉部门：风华高科纪律检查室

投诉电话：0758—6923518

投诉邮箱：jjjc@china-fenghua.com

10. 投标承诺书

招标人名称：广东风华高新科技股份有限公司

投标工程名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目 (NO.G21011)

1. 我方承诺由于对招标文件的任何误解或忽略或对设计场地条件缺乏必要的了解而导致中标后发生任何风险，其责任自负，不得以任何理由向建设单位提出任何索赔要求。

2. 我方已收到上述投标工程所提供的一切有关招标文件，并对施工现场进行调查勘察，现根据招标文件和其它相关文件的要求，并考虑本企业自身的实力及特点，经综合研究决定，我单位愿以：

投标总报价：（大写）_____（小写）_____元和_____日历天竞投承包上述工程。

3. 我单位如果中标，必定全面履行上述工程招标文件的规定和要求，同意与贵方签署一份基于招标要求而制定的承包合同。

投标人（全称）：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人（签名或盖章）：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

开户银行：_____ 银行帐号：_____

日期：_____年___月___日

11. 开标一览表

项目名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂房改造(净化间)项目 项目编号：NO. G21011

序号	项目名称	项目总报价（人民币报价，元）	税种及税率	工期
1	电子工程年产 108 吨电子浆料 技改扩产厂房改 造(净化间)项目	大 写： 小 写：	增值 税专 用发 票__%	

说明：

1、该项目设定招标控制价 3,781,439.57 元（含税），超出控制价的投标作废标处理。报价包含：绿色施工安全防护措施费 132,009.72 元（不含税），暂列金 200,000.00 元（不含税），这些费用 100% 报价，不报、少报、多报的为无效投标。

2、该项目承包及报价方式为：

根据发包人提供的招标资料要求进行设计、施工总承包，包方案设计、施工图设计，包工、包料、包工程设备、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包调试与测试、包材料检测、包试运行、包竣工验收达到合格标准，包移交（含竣工资料）、包现场总体组织和管理配合服务、包质保期内工程质量保修。投标报价清单范围内项目，分部分项工程综合单价包干、按费率计算的措施费总价包干，按工程量计算的措施费综合单价包干。包缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作。有关费用清单报价不单独列项计算，已包含在项目综合单价中。**开工前施工单位按设计图纸进行技术交底。**

3、项目总报价栏须用文字和数字两种方式表示，投标总价必须准确唯一，以此为评标依据。

4、投标报价为人民币报价，所报价格为含税价，**投标报价必须注明清楚是含增值税专用发票或是增值税普通发票**，如增值税专票 9% 等。

注：此表既要装订在投标文件中，又要按“投标人须知”的规定，与 U 盘一起独立密封一份与价格文件提交。

投标人代表签字：_____

单位盖章：_____

日期：_____年____月____日

12. 投标分项目报价表

电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩
产厂房改造(净化间)项目 工程

工 程 量 清 单

投 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

封-1

电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产厂
房改造(净化间)项目 工程

工 程 量 清 单

投 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专
用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

扉-1

建设项目投标控制价汇总表

工程名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产项目厂房改造(净化间)

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产项目厂房改造(净化间)			132009.72	
1.1	三楼净化车间改造装饰工程			13134.71	
1.2	屋顶加建机房			10331.83	
1.3	101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程			1576.55	
1.4	安装工程			106966.63	
合计				132009.72	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标控制价汇总表

工程名称：电子工程年产 108 吨电子浆料技改扩产项目厂房改造(净化间)

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	三楼净化车间改造装饰工程			13134.71	
2	屋顶加建机房			10331.83	
3	101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程			1576.55	
4	安装工程			106966.63	
合计				132009.72	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标控制价汇总表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	拆除工程		
1.2	楼地板开裂修复		
1.3	地面工程		
1.4	天棚工程		
1.5	墙面工程		
1.6	门窗工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	13134.71	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011610001001	木门拆除	1.门拆除(整樘) 木质 □4m2 以内 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km 内 □实际运距(km):10	m2	5.88			
2	011610002002	金属门拆除	1.门拆除(整樘) 金属 □4m2 以内 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km 内 □实际运距(km):10	m2	52			
3	011609002001	隔断隔墙拆除	1.轻钢龙骨隔墙拆除（其他装饰面） 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km 内 □实际运距(km):10	m2	155.57			
4	011609002002	隔断隔墙拆除	1.轻钢龙骨隔墙拆除（玻璃面） 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km 内 □实际运距(km):10	m2	244.65			
5	010401012001	封门洞	1.烧结页岩多孔砖封门洞 2.M7.5 砌筑砂浆 3.1:2.5 水泥砂浆洞边抹灰	m3	0.72			
6	011605001001	平面块料拆除	1.平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km 内 □实际运距(km):10	m2	469.45			
		拆除工程合计						
		楼地板开裂修复						
7	011604001001	平面抹灰层拆除	1.旧路面机械切缝 沥青混凝土路面 5cm 厚 □实际厚度(cm):2 2.平面抹灰铲除 砖、混凝土面装饰抹灰 □铲除找平层 3.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 10km	m2	34.64			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.10mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平（内掺防水剂 5%） 2.2mm 双组份聚氨酯防水涂料 3.8mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平（内掺防水剂 5%） 4.注浆堵漏 水溶性聚氨脂 5.凿缝	m2	34.64			
		楼地板开裂修复合计						
		地面工程						
9	011104003001	304 不锈钢板地面	1.3mm 厚 304 不锈钢板（不锈钢板与地面结构胶粘结，钢板之间的接缝点焊，其他密封胶密封） 2.原有地面清理、修补 3.耐火极限不小于 1h	m2	353.5			
10	011101005002	防静电耐磨环氧自流平地面	1.4mm 厚环氧树脂自流平涂料 2.2mm 厚环氧稀胶泥 3.1.2mm 厚聚合物防水涂料 4.20mm 厚 1: 3 水泥砂浆找平层 5.原有地面清理、修补	m2	115.95			
		地面工程合计						
		天棚工程						
11	011302001001	彩钢板吊顶	1.1150x2400x50 玻镁岩棉夹彩钢板（手工版）中置铝料与配套专用下层次龙骨用 L 铁固定 2.与安装型式配套的专用上层主龙骨连接，间距≤600 3.上层上人承载主龙骨与方形调节器用 T 型螺丝连接，间距≤600 4.方形调节器用 M10 法兰螺母与 M10 全牙螺杆连接 5.M10 全牙螺杆与梁底或顶板连接 6.耐火极限不小于 1h	m2	307.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011302001002	纤维水泥复合钢板吊顶	1.2400*1200*9.5 纤维水泥复合钢板吊顶 2.与安装型式配套的专用上层主龙骨连接，间距≤600 3.上层上人承载主龙骨与方形调节器用 T 型螺丝连接，间距≤600 4.方形调节器用 M10 法兰螺母与 M10 全牙螺杆连接 5.M10 全牙螺杆与梁底或顶板连接 6.耐火极限不小于 1h	m2	18.87			
13	011304002001	检修孔	1.检修孔 2.规格：800*800 3.采用密封门方式开启	个	1			
		天棚工程合计						
		墙面工程						
14	011210002001	彩钢板隔墙 50 厚	1.硅胶嵌缝 2.50mm 厚手工双面玻镁岩棉夹芯彩钢板，钢板厚度 0.426mm(单面抗静电板) 3.含墙板与地面、墙板与天花槽铝圆弧贴片收边和墙体圆角连接（详见施工图大样） 4.预埋插座电线套管 5.含配套铝型材 6.耐火极限不小于 1h	m2	772.64			
		墙面工程合计						
		门窗工程						
15	010802001001	平开门	1.门编号：LM1021 2.铝合金框夹芯彩钢板密闭平开门安装（门框 1.5mm 厚镀锌钢板） 3.含全套不锈钢五金配件、闭门器	m2	8.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010802001002	平开门	1.门编号：LM1720、LM1625、LM2225 2.铝合金框夹芯彩钢板密闭平开门安装（门框 1.5mm 厚镀锌钢板、带观察窗） 3.含全套不锈钢五金配件、闭门器	m2	62.54			
17	010802001003	推拉自动门	1.门编号：ZDM1521 2.自动识别推拉门，专业厂家设计制作 3、材质：不锈钢 4、含五金配件	m2	6			
18	010807001001	观察窗	1.窗编号：C2011a 2.观察窗 3.8mm 厚钢化玻璃，1.6mm 厚铝合金框	m2	6.9			
19	010807001002	观察窗	1.窗编号：C2011 2.观察窗 3.6mm+6mm 厚夹电控磨砂玻璃，1.6mm 厚铝合金框	m2	11.5			
		门窗工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
1		绿色施工安全防护措施费						
20	粤011701012001	活动脚手架	1.墙柱面活动脚手架	m2	400.22	2.05	820.45	
21	粤011701012002	活动脚手架	1.天棚活动脚手架	m2	361.36	4.94	1781.50	
2		措施其他项目						
22	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1.多层建筑物 垂直运输高度 20m 以内	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	10532.76			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	特殊环境和条件下人工降效	分部分项人工费	0				按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价	0.00		
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一-12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程人材机汇总表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

综合单价分析表

工程名称：三楼净化车间改造装饰工程

标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	金属结构工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋工程		
1.4	门窗工程		
1.5	楼地面装饰工程		
1.6	墙面装饰工程		
1.7	天棚装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	10331.83	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		金属结构工程						
1	010603002001	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格：方管 200*200*6.0mm 2. 单根柱重量：构件质量(t) ≤3	t	0.761			
2	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格：HN400mm× 200mm×8.0mm×13mm 2. 单根柱重量：构件质量(t) ≤1.5	t	3.37			
3	040901010001	化学螺栓	1. 化学螺栓安装 2. 规格：M20	套	24			
4	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种：低波压型钢板 2. 压型钢板厚度：1.4mm 3. 配套φ19抗剪栓钉	m ²	84.72			
5	011405001001	金属面油漆	1. 人工除锈 2. 红丹防锈漆 2 遍 3. 机喷环氧富锌漆 2 遍 4. 环氧云铁漆 2 遍 5. 氟碳漆 2 遍	m ²	200.94			
6	010514002001	柱脚二次灌浆	1. 名称：柱脚二次灌浆 2. 灌浆材料：C30 无机收缩细 石混凝土 3. 含模板制、安、拆	m ³	0.05			
		金属结构工程 合计						
		砌筑工程						
7	011615001001	开孔(打洞)	1. 开墙洞 2. 规格：1250*1250mm	个	1			
8	010401004001	多孔砖墙	1. 烧结页岩空心砌块砌筑外墙 2. 墙厚度：180mm 厚 3. 砂浆规格：M7.5 水泥砂浆	m ³	18.08			
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级： 标准砖、240mm×115mm×53mm 2. 墙体类型：外墙 3. 墙体厚度：120mm 4. 砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆	m ³	2.11			
		砌筑工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		混凝土及钢筋工程						
10	010505002001	无梁板	1. 名称：无梁板 2. 混凝土强度等级：C30	m ³	11.61			
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格： 三级、螺纹钢Φ10mm 以内	t	1.091			
		混凝土及钢筋工程合计						
		门窗工程						
12	010802003001	钢质防火门	1. 门类型：成品甲级双扇钢质防火门 M2025 2. 洞口尺寸 2000mm*2500mm	m ²	5			
13	010807003001	金属百叶窗	1. 窗类型：铝合金百叶窗 BYC2018 2. 窗洞尺寸：2000mm×1800mm 3. 内装防虫纱窗	m ²	21.6			
14	010807003002	金属百叶窗	1. 窗类型：铝合金防雨百叶窗 2. 窗洞尺寸：1250mm×1250mm 3. 内装防虫纱窗	m ²	1.56			
		门窗工程合计						
		楼地面装饰工程						
15	010401013001	地坪	1. 120mm 厚混凝土地坪 2. 混凝强度等级： C30	m ²	61.29			
16	011102003001	块料楼地面	1. 20mm 厚 1:3 水泥砂浆 2. 600*600mm 防滑砖	m ²	61.29			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	0109020 03001	屋面刚性层	1. 20mm 厚（最薄处）1:8 水泥憎水膨胀珍珠岩找 2%坡 2. 1:2.5 水泥砂浆找平层 3. 1.5mm 厚聚氨酯防水涂膜（上翻 300mm） 4. 刷基层处理剂一道 5. 铺 4mmAPP 改性沥青防水卷材（上翻 300mm） 6. 30mm 厚挤塑聚笨板隔热层 7. 0.4mm 厚聚乙烯膜 8. 50mm 厚 C20 细石混凝土（配双向 ϕ 6@200 钢筋，6m*6m 设分隔缝，缝填沥青砂浆）	m2	84.72			
18	0111050 03001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 底层厚度、砂浆配合比:30mm1:2 水泥砂浆 3. 粘结层厚度、材料种类:10mm1:2 水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格:瓷砖踢脚线	m2	3.81			
		楼地面装饰工程合计						
		墙面装饰工程						
19	0112040 03001	块料墙面	1. 15mm 厚 1: 3 水泥砂浆外墙面底层抹灰 2. 5mm 后聚合物水泥砂浆防水层 3. 5mm 厚 1: 3 水泥砂浆结合层 4. 45mm*45mm 纸皮石面砖	m2	121.88			
20	0112010 01001	墙面油漆	1. 墙体类型:砖内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 厚 1: 3 水泥砂浆墙面抹灰 3. 成品腻子粉(一般型)Y 型 墙面满刮 2 遍 4. 抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆 2 遍	m2	97.58			
		墙面装饰工程合计						
		天棚装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	0114060 03001	满刮腻子	1. 成品腻子粉(一般型)Y型 天棚面满刮 2遍 2. 抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆 2遍	m2	76.66			
		天棚装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	1	绿色施工安全防护措施费					2081.63	
22	粤 0117010 08001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2. 装修用综合脚手架使用费	m2	84.72	13.56	1148.8	
23	粤 0117010 11001	里脚手架	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层 3.6m 实际高度(m):4.1	m2	61.29	15.22	932.83	
	2	措施其他项目						
24	0117030 01001	垂直运输	1. 建筑物 20m 以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	67.13			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	8250.20			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为 1.20%；省级文明工地为 2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的 20% 计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	特殊环境和条件下人工降效	分部分项人工费	0				按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价	0.00		
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

综合单价分析表

工程名称：屋顶加建机房

标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程 标 段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	1576.55	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	010606005001	钢墙架	1. 钢墙架 2. 材料规格：100*50*2mm 厚镀锌方通 3. 燃烧性能等级 B1 级	t	0.629			
2	010606005002	钢墙架	1. 钢墙架 2. 材料规格：50*50*2mm 厚镀锌方通 3. 燃烧性能等级 B1 级	t	0.701			
3	011207001001	墙面基层板	1. 9mm 厚大芯板 2. 防腐油一遍 3. 基层板刷防火涂料三遍 4. 燃烧性能等级 B1 级	m ²	65.63			
4	011207001002	墙面装饰板	1. 4mm 厚白色铝塑板饰面层贴在胶合板基层上 2. 燃烧性能等级 B1 级	m ²	6.28			
5	011207001003	墙面装饰板	1. 4mm 厚白色铝塑板饰面层安装在轻钢龙骨上 2. 燃烧性能等级 B1 级	m ²	43.17			
6	011207001004	墙面装饰板	1. 3mm 厚银灰色铝塑板饰面层安装在轻钢龙骨上 2. 燃烧性能等级 B1 级	m ²	22.13			
7	040205004001	宣传画	1. 宣传画 2. 规格：650*650, mm 3. 内藏白色 LED 灯带	块	9			
8	011508002001	亚克力透光广告字	1. 基层类型：铝塑板 2. 镂空材料品种、颜色：亚克力透光广告字 3. 字体规格：250mm×250mm 4. 固定方式：粘接	个	33			
9	011304001001	灯带	1. LED 装饰灯安装 LED 灯带软灯带	m	45.84			
10	030411004001	配线	1. 配线形式：管内穿线 2. 导线型号、材质、规格：ZRBV-2.5mm ² 3. 敷设部位或线制：铝塑板结构双线	m	400			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	030411001001	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: DN15mm 4. 配置形式及部位: 砖、混凝土结构暗配	m	200			
		分部分项合计						
		措施项目						
	1	绿色施工安全防护措施费						
12	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10	m2	67.99	8.46	575.20	
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+ 分部分项机具费	13	1001.35			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+ 分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为 0.6%；省级文明工地为 1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的 20% 计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+ 分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	特殊环境和条件下人工降效	分部分项人工费	0				按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价	0.00		
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程 标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

综合单价分析表

工程名称：101 厂房三楼净化车间大门展示墙身装修工程 标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

单位工程投标控制价汇总表

工程名称：安装工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	暖通工程		
1.2	电气工程		
1.3	消防工程		
1.4	智能化弱电工程		
1.5	压缩气体管道		
1.6	拆除工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	106966.63	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		暖通工程						
		风系统						
1	030703008008	高效过滤风口 GS05	1.名称：高效过滤风口 GS05 2.规格：370*370 3.材质：316 不锈钢 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
2	030703008009	高效过滤风口 GS10	1.名称：高效过滤风口 GS10 2.规格：660*660 3.材质：316 不锈钢 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	27			
3	030703008010	单层回风百叶（带人字阀）	1.名称：单层回风百叶（带人字阀） 2.规格：300*300 3.材质：316 不锈钢 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
4	030703008011	单层排风百叶（带人字阀）	1.名称：单层回风百叶（带人字阀） 2.规格：400*400 3.材质：316 不锈钢 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	4			
5	030703008012	单层排风百叶（带人字阀）	1.名称：单层回风百叶（带人字阀） 2.规格：500*500 3.材质：316 不锈钢 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	4			
6	030703011005	单层回风百叶（带人字阀）（可开可调式回风百叶）	1.名称：单层回风百叶（带人字阀） 2.规格：400*700 3.材质：铝合金 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	030703011006	单层排风百叶（带人字阀） （可开可调式排风百叶）	1.名称：单层回风百叶（带人字阀） 2.规格：400*700 3.材质：铝合金 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
8	030703011007	防雨百叶（带防虫网）	1.名称：防雨百叶（带防虫网） 2.规格：800*500 3.材质：铝合金 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
9	030703011008	防雨百叶（带防虫网）	1.名称：防雨百叶（带防虫网） 2.规格：1250*1250 3.材质：铝合金 4.形式：矩形 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
10	030413003002	打洞(孔)	1.规格：洞口截面 300*300 以外 2.填充：水泥砂浆 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	5			
11	030703001020	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：Φ110 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	22			
12	030703001019	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：250*200 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
13	030703001010	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：320*200 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 3 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030703001018	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：320*250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
15	030703001021	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：400*250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	26			
16	030703001012	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：500*250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
17	030703001016	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：630*250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
18	030703001005	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：800*400 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
19	030703001009	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：800*500 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
20	030703001014	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：900*630 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
21	030703001015	手动对开多叶调节阀	1.名称：手动对开多叶调节阀 2.规格：1250*1250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
22	030703001007	风量止回阀	1.名称：风量止回阀 2.规格：800*500 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
23	030703001008	风管防火阀 70° C	1.名称：风管防火阀 70° C 2.规格：800*500 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 4 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	030703001022	风管防火阀 70° C	1.名称：风管防火阀 70° C 2.规格：1000*800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
25	030703024001	电动密闭阀 (互锁)	1.名称：电动密闭阀（互锁） 2.规格：320*200 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
26	030703024002	电动密闭阀 (互锁)	1.名称：电动密闭阀（互锁） 2.规格：320*250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
27	030703024003	电动密闭阀 (互锁)	1.名称：电动密闭阀（互锁） 2.规格：400*250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
28	030703019002	风管软接口	1.名称：风管软接口 2.材质：帆布 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	13.5956			
29	030702002003	排、回管道	1.名称：排、回管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤320 5.板材厚度：δ=0.5 6.保温：厚 19mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	71.949			
30	030702002005	排、回管道	1.名称：排、回管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤450 5.板材厚度：δ=0.5 6.保温：厚 19mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	61.373			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 5 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	030702002006	排、回管道	1.名称：排、回管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤1000 5.板材厚度：δ=0.75 6.保温：厚 19mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	226.928			
32	030702002004	送风管道	1.名称：送风管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤320 5.板材厚度：δ=0.5 6.保温：厚 25mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	8.21			
33	030702002007	送风管道	1.名称：送风管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤450 5.板材厚度：δ=0.5 6.保温：厚 25mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	106.93			
34	030702002008	送风管道	1.名称：送风管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤1000 5.板材厚度：δ=0.75 6.保温：厚 25mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	133.78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 6 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	030702002009	送风管道	1.名称：送风管道 2.材质：镀锌薄钢板 3.形状：矩形 4.规格：长边长(mm) ≤1250 5.板材厚度：δ=1.00 6.保温：厚 25mm 的难燃 B1 级橡塑保温板 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	34.158			
36	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1.内容：风管漏光试验、漏风试验	m2	643.328			
37	030702009001	风管弯头导流叶片	1.名称：风管弯头导流叶片 2.材质：镀锌钢板 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m2	11.975			
38	031002003004	风管套管制作安装	1.名称：风管套管制作安装 2.材质：钢板 3.填充材质：防火泥 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
39	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		风系统合计						
		屋面设备部分						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 7 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
40	030701003003	恒温恒湿洁净组合空气处理机组	1.名称：恒温恒湿洁净组合空气处理机组 2.风量：30000M3/H 3.新风量：17700M3/H 4.制冷量：309KW 5.制热量：170KW 6.加湿量：113KG 7.加热量：81KW 8.余压：850PA 9.参数：混合段、G4 初效/F8 中效过滤段、风机段、均流段、表冷段、电加热段、加湿段、出风段 10.附件：包含自动及手动控制温湿度系统，配置温湿度显示屏，粉尘含量显示屏，包含配套的PLC 控制柜（Panel），由空调主机供应商提供 11.支架：设备支架制作与安装，手工除锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 12.配置减震器 13.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
41	030701003004	模块式风冷冷水空调机组 CH-01~05	1.名称：模块式风冷冷水空调机组 2.制冷量：66KW 3.制热量：71KW 4.水流量：11.3M3/H 5.电功率：19.9KW 6.支架：设备支架制作与安装，手工除锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 7.配置减震器 8.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 8 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	030109001002	冷冻水泵 LDB-01~03	1.名称：冷冻水泵 2.规格：水流量 34M3/H, 扬程 25M 3.支架：设备支架制作与安装，手工除锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 4.配置减震器 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	3			
43	031006015002	膨胀水箱	1.材质：304 不锈钢 2.规格：1000*1000*1000 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
44	030701004003	活性炭高效过滤排风级组 PF-01	1.名称：活性炭高效过滤排风级组 PF-01 2.规格：风量 15000m3/h, 余压 400PA 3.含配套的减震器 4.支架：设备支架制作与安装，手工除锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 5.配置减震器 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
45	030701004004	防爆型钢制离心式通风机 PY-1-1	1.名称：防爆型钢制离心式通风机 PY-1-1 2.规格：风量 15000m3/h, 余压 400PA, 功率 5.5KW, 电压 380V 3.配减震台座 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
46	030703008013	传递窗	1.名称：传递窗 2.规格：内 600 型，外形尺寸 720*680*660, 304 不锈钢，配紫外线杀菌灯 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
		屋面设备部分合计						
		水系统						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 9 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	031001002002	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.规格：DN32 3.连接形式：焊接 4.含水压试验、水冲洗 5.保温：厚 30mm 的难燃 B1 级橡塑保温板（外带铝箔保护层） 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	7.641			
48	031001002007	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.规格：DN50 3.连接形式：焊接 4.含水压试验、水冲洗 5.保温：厚 30mm 的难燃 B1 级橡塑保温板（外带铝箔保护层） 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	10			
49	031001002003	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.规格：DN65 3.连接形式：焊接 4.含水压试验、水冲洗 5.保温：厚 30mm 的难燃 B1 级橡塑保温板（外带铝箔保护层） 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	83.142			
50	031001002004	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.规格：DN100 3.连接形式：焊接 4.含水压试验、水冲洗 5.保温：厚 30mm 的难燃 B1 级橡塑保温板（外带铝箔保护层） 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	79.847			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 10 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	031001002005	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.规格：DN125 3.连接形式：焊接 4.含水压试验、水冲洗 5.保温：厚 50mm 的难燃 B1 级橡塑保温板（外带铝箔保护层） 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	47.902			
52	031002001005	管道支架制作安装	1.材质：型钢 2.除锈、刷油：手工除锈，刷 2 调和漆、2 遍防锈漆 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	300			
53	031002003002	刚性防水套管	1.名称：刚性防水套管 2.材质：焊接钢管 3.规格：DN150 4.填料材质：防火泥 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
54	031002003003	刚性防水套管	1.名称：刚性防水套管 2.材质：焊接钢管 3.规格：DN200 4.填料材质：防火泥 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
55	031003008002	Y 型过滤器	1.名称：Y 型过滤器 2.材质：铸铁 3.规格：DN100 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	组	3			
56	030603002003	电磁阀	1.名称：电磁阀 2.材质：黄铜 3.规格：DN50 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 11 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	031003003003	手柄对夹蝶阀	1.名称：手柄对夹蝶阀 2.材质：铸铁 3.规格：DN65 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	6			
58	031003003004	涡轮对夹蝶阀	1.名称：涡轮对夹蝶阀 2.材质：铸铁 3.规格：DN65 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	10			
59	031003001004	截止阀	1.名称：截止阀 2.材质：铸铁 3.规格：DN20 4.连接形式：螺纹连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
60	031003003006	截止阀	1.名称：截止阀 2.材质：铸铁 3.规格：DN125 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	4			
61	031003003007	闸阀	1.名称：闸阀 2.材质：黄铜 3.规格：DN32 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
62	031003003008	闸阀	1.名称：闸阀 2.材质：黄铜 3.规格：DN50 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	4			
63	031003003009	止回阀	1.名称：止回阀 2.材质：铸铁 3.规格：DN100 4.连接形式：法兰连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 12 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
64	031003001003	自动排气阀	1.名称：自动排气阀 2.规格：DN25 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
65	031003010001	可曲挠橡胶接头	1.名称：可曲挠橡胶接头 2.规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	6			
66	030601001001	温度计	1.名称：温度计 2.附件：含不锈钢温度计套管安装 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
67	030601002001	压力表	1.名称：压力表 2.规格：DN50 3.附件：含不锈钢压力表弯制作、安装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
68	030601002002	压力表	1.名称：压力表 2.规格：DN65 3.附件：含不锈钢压力表弯制作、安装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	10			
69	030601002003	压力表	1.名称：压力表 2.规格：DN100 3.附件：含不锈钢压力表弯制作、安装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	6			
70	030503006011	流量传感器	1.名称：流量传感器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
71	030503006012	水管压力传感器	1.名称：水管压力传感器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
72	031009002003	空调水工程系统调试		系统	1			
		水系统合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 13 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		自控系统						
73	030503006001	房间温、湿度传感器	1.名称：房间温、湿度传感器 2.安装方式：墙上安装，H=1500 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	7			
74	030503006002	风管温、湿度传感器	1.名称：风管温、湿度传感器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
75	030503006003	风管温度传感器	1.名称：风管温度传感器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
76	030503006004	压差传感器（气压）	1.名称：压差传感器（气压） 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	12			
77	030503006007	送风机压差开关（气压）	1.名称：送风机压差开关（气压） 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
78	030503006008	初效过滤器压差开关（气压）	1.名称：初效过滤器压差开关（气压） 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
79	030503006009	中效过滤器压差开关（气压）	1.名称：中效过滤器压差开关（气压） 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
80	030503006010	屋面水箱液位传感器	1.名称：屋面水箱液位传感器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
81	030503006005	防高温开关	1.名称：防高温开关 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	支	1			
82	030603002002	电动风量调节阀	1.名称：电动风量调节阀 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 14 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	030411006006	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：金属 3.规格：86 型 4.安装形式：暗装 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	26			
84	030411002005	信号桥架 桥架	1.名称：信号桥架桥架 2.材质：热浸锌，双面防火 3.规格：100*100*1.5 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	24.076			
85	030411002004	信号桥架 桥架	1.名称：信号桥架桥架 2.材质：热浸锌，双面防火 3.规格：200*100*1.5 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	35.742			
86	030411001012	配管	1.名称：配管 2.材质：KBG20 3.安装方式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	219.585			
87	030411001013	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：DN20 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	7.2			
88	030411004018	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVVP-2*1.0 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	295.042			
89	030411004024	配线	1.名称：配线 2.型号规格：RVVP-4*1.0 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	167.946			
90	030411004019	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVVP-2*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	127.341			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 15 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
91	030411004026	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVV-3*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	30			
92	030411004022	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVVP-4*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	110.244			
93	030413001004	线槽、配管支架制作安装	1.名称：线槽、配管支架制作安装 2.材质：型钢 3.除锈、刷油：除轻锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	153.1			
94	030413003004	打洞(孔)	1.规格：300*300 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
95	030408008002	防火堵洞	1.内容：防火泥堵洞	处	1			
96	030503009001	建筑设备自控 化系统调试	1.内容：建筑设备自控化系统调试	台	1			
		自控系统合计						
		暖通工程合计						
		电气工程						
		电气配电系统						
97	030404017001	照 明 电 箱 ZAP-301	1.名称：照明电箱 ZAP-301 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
98	030404017002	设 备 电 箱 ZAP-302	1.名称：设备电箱 ZAP-302 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 16 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
99	030404017003	屋顶空调机房电箱 AP-401	1.名称：屋顶空调机房电箱 AP-401 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
100	030404017004	设备分电箱 AP-301	1.名称：设备分电箱 AP-301 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
101	030404017005	设备分电箱 AP-302	1.名称：设备分电箱 AP-302 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
102	030404017006	设备分电箱 AP-303	1.名称：设备分电箱 AP-303 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
103	030404017007	设备分电箱 AP-304	1.名称：设备分电箱 AP-304 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
104	030404017008	设备分电箱 AP-305	1.名称：设备分电箱 AP-305 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
105	030404017009	设备分电箱 AP-306	1.名称：设备分电箱 AP-306 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
106	030404017010	设备分电箱 AP-307	1.名称：设备分电箱 AP-307 2.安装方式：明装，H=1800 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
107	030412004001	安全出口灯	1.名称：安全出口灯 2.规格：自带蓄电池(T≥30min) 3.安装形式：门楣上 200mm 明装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 17 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
108	030412004002	疏散指示灯	1.名称：疏散指示灯 2.规格：自带蓄电池(T≥30min) 3.安装形式：嵌入式，H=500 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	3			
109	030412001001	日光灯	1.名称：日光灯 2.规格：40W 3.安装形式：吸顶式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	7			
110	030412005001	双管吸顶装洁净荧光灯	1.名称：双管吸顶装洁净荧光灯 2.规格：2*28W 220V 3.安装形式：嵌入式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	27			
111	030412005002	双管吸顶装洁净荧光灯（带应急）	1.名称：双管吸顶装洁净荧光灯（带应急） 2.规格：2*28W 220V 3.安装形式：嵌入式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	8			
112	030412002001	双管吸顶装防爆洁净荧光(ExdIICT6)	1.名称：双管吸顶装防爆洁净荧光(ExdIICT6) 2.规格：2*28W 220V 3.安装形式：嵌入式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	26			
113	030412001002	吸顶式LED平板灯	1.名称：吸顶式LED平板灯 2.规格：36W 600*600 3.安装形式：吸顶式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	11			
114	030412001003	吸顶式LED平板灯（带应急）	1.名称：吸顶式LED平板灯（带应急） 2.规格：36W 600*600 3.安装形式：吸顶式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 18 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
115	030404034001	暗装单联单控开关	1.名称：暗装单联单控开关 2.安装形式：嵌入式，H=1300 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	9			
116	030404034002	暗装三联单控开关	1.名称：暗装三联单控开关 2.安装形式：嵌入式，H=1300 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
117	030404034003	暗装单联双控开关	1.名称：暗装单联双控开关 2.安装形式：嵌入式，H=1300 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	19			
118	030404034004	暗装防爆开关	1.名称：暗装防爆开关 2.安装形式：嵌入式，H=1300 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	5			
119	030404035001	暗装单相二、三极组合插座	1.名称：暗装单相二、三极组合插座 2.安装形式：嵌入式，H=1500 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	68			
120	030404035002	暗装单相二、三极组合插座（防爆）	1.名称：暗装单相二、三极组合插座 2.安装形式：嵌入式，H=1500 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	5			
121	030411006001	接线盒（开关插座）	1.名称：接线盒（开关插座） 2.材质：金属 3.规格：86型 4.安装形式：暗装 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	107			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 19 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	030411006002	普通接线盒 (其他)	1.名称：普通接线盒（其他） 2.材质：金属 3.规格：86型 4.安装形式：明装 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	88			
123	030411002001	金属线槽	1.名称：金属线槽 2.材质：镀锌，双面防火 3.规格：200*100*1.5 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	23.246			
124	030411002002	金属线槽	1.名称：金属线槽 2.材质：镀锌，双面防火 3.规格：300*150*1.5 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	366.458			
125	030411001001	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC15 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	720.09			
126	030411001002	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC20 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	112.828			
127	030411001003	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC25 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	60.083			
128	030411001004	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC32 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	27.033			
129	030411001005	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC70 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	37.899			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 20 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
130	030411001006	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC185 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	12.429			
131	030411001007	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：DN15 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	124.5			
132	030413001001	线槽、配管支架制作安装	1.名称：线槽、配管支架制作安装 2.材质：型钢 3.除锈、刷油：除轻锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	814.492			
133	030411004001	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-2.5 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	1443.448			
134	030411004002	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-4 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	1139.274			
135	030411004003	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-6 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	384.581			
136	030411004004	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-10 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	101.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 21 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
137	030411004005	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-16 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	94.019			
138	030411004006	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-2.5 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	711.346			
139	030411004007	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-4 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	501.577			
140	030411004008	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-6 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	636.147			
141	030411004009	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-10 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	72.945			
142	030411004010	配线	1.名称：绝缘电线 2.型号规格：ZR-BV-16 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	78.093			
143	030408001001	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：NH-YJV-3*2.5 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	128.814			
144	030408001008	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-5*6 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	64.152			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 22 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
145	030408001002	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-3*25+2*16 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	92.302			
146	030408001003	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-4*16+1*10 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	122.401			
147	030408001004	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-4*25+1*16 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	292.272			
148	030408001005	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-4*35+1*16 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	32.664			
149	030408001006	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-4*95+1*50 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	34.501			
150	030408001007	电力电缆	1.名称：铜芯电缆 2.型号规格：ZR-YJV-4*185+1*95 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	753.048			
151	030408006001	户内干包式电力电缆头	1.名称：户内干包式电力电缆头 2.规格：16mm ² 以下 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	10			
152	030408006002	户内干包式电力电缆头	1.名称：户内干包式电力电缆头 2.规格：35mm ² 以下 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 23 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
153	030408006003	户内干包式电力电缆头	1.名称：户内干包式电力电缆头 2.规格：120mm ² 以下 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
154	030408006004	户内干包式电力电缆头	1.名称：户内干包式电力电缆头 2.规格：185mm ² 以下 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	8			
155	030413003003	打洞(孔)	1.规格：300*300 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
156	030408008001	防火堵洞	1.内容：防火泥堵洞	处	1			
157	030414002001	送配电装置系统	1.内容：送配电装置系统调试(综合) 1kV 以下交流供电	系统	1			
		电气配电系统合计						
		防雷接地						
158	030409002001	热镀锌扁钢	1.名称：热镀锌扁钢 2.规格：40*4 安装形式：明敷，与接闪带焊接成网 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	37.18			
159	030409005001	接闪带	1.名称：接闪带 2.材质：热镀锌圆钢 3.规格：φ12 4.含接地跨接线安装以及专用混凝土块制作 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	38.131			
160	030409003001	防雷引下线	1.名称：防雷引下线 2.安装形式：利用结构柱内对角主钢筋(大于φ16)通长相互焊接作为引下线 3.含断接卡子制作、安装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 24 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
161	030409006001	接闪小杆	1.名称：接闪小杆 2.材质：热镀锌圆钢 3.规格：Φ 16 4.含接地跨接线安装 5.安装形式：突出屋面 500mm 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	根	4			
162	030409008001	防静电接地总箱	1.名称：防静电接地总箱 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	2			
163	030409008002	接地测试板制作、安装	1.名称：接地测试板制作、安装 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	块	2			
164	030409002002	铜排	1.名称：铜排 2.材质：扁铜带 3.规格：3*3 4.安装形式：金属线槽内沿墙敷设或埋地敷设（卖鱼地面找平层中） 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	462.233			
165	粤 030404037001	临时接线端子	1.名称：临时接线端子 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	133			
166	030414011001	接地装置	1.内容：接地装置调试 接地网	系统	1			
		防雷接地合计						
		电气工程合计						
		消防工程						
		消防自动报警系统						
167	030904009001	消防端子箱	1.名称：消防端子箱 2.型号规格：JBF-11A/X20 3.安装方式：明装，H=1500 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 25 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
168	030904005001	编码型火灾声光报警器	1.名称：编码型火灾声光报警器 2.型号规格：JBF-3372D 3.安装方式：壁装，H=2250 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	4			
169	030904008001	输入/输出模块	1.名称：输入/输出模块 2.型号规格：JBF5155 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
170	030904001002	点型光电感烟火灾探测器	1.名称：点型光电感烟火灾探测器 2.型号规格：JTY-GD-JBF-4110 3.类型：智能型 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	21			
171	030904001003	气体探测器	1.名称：气体探测器 2.类型：防爆型（Exd IIC T6） 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
172	030904006001	总线消防电话分机	1.名称：消防端子箱 2.型号规格：HY5716B 3.安装方式：明装，H=1300 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	部	1			
173	030904003001	带电话插孔的手动报警按钮	1.名称：带电话插孔的手动报警按钮 2.型号规格：J-SAP-JBF-301/P 3.安装方式：明装，H=1300 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
174	030904003003	消火栓按钮	1.名称：手动报警按钮 2.型号规格：JBF-3333B 3.安装方式：明装，H=1300 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 26 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
175	030904007001	火灾报警扬声器	1.名称：手动报警按钮 2.安装方式：壁装，H=2250 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
176	030904013001	集中型火灾报警控制器	1.名称：集中型火灾报警控制器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
177	030904015001	火灾显示盘	1.名称：手动报警按钮 2.型号规格：TX3403，总线通讯方式,汉字液晶显示,可循环显示最多 1024 条报警信息 3.安装方式：壁挂安装 4.外形尺寸：180*110*44 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
178	030411006003	接线盒	1.名称：接线盒 2.规格：金属，86 型 3.安装形式：明装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	33			
179	030411001008	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC15 3.配置形式：明、暗配 4.涂刷 2 遍防火涂料 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	688.94			
180	030411001009	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：DN15 3.配置形式：明配 4.涂刷 2 遍防火涂料 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	31.5			
181	030411002006	金属线槽	1.名称：金属线槽 2.材质：镀锌，双面防火 3.规格： 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	561.168			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 27 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
182	030411004011	配线	1.名称：配线 2.型号规格：ZN-RYJS-2*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	691.469			
183	030411004027	配线	1.名称：配线 2.型号规格：ZN-RYJS-2*1.0 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	515.624			
184	030411004028	配线	1.名称：配线 2.型号规格：ZN-RYJ-2*2.5 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	546.544			
185	030413001002	配管支架制作安装	1.名称：配管支架制作安装 2.材质：型钢 3.除锈、刷油：除轻锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	306.2			
186	030905001001	自动报警系统调试	1.内容：自动报警系统装置调试 64 点以下	系统	1			
187	030905001002	火灾事故广播、消防通讯系统调试	1.内容：火灾事故广播、消防通讯系统调试	系统	7			
		消防自动报警系统合计						
		消防水灭火系统						
188	030901010001	室内单栓消火栓	1.名称：室内单栓消火栓 2.规格：DN65 3.附件：包括消火栓箱、消火栓、水枪、水龙带、水龙带接扣、挂架、消防按钮、消防软管卷盘等 4.高度消火栓栓口 H=1100 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 28 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
189	030901013001	灭火器箱	1.名称：灭火器箱 2.规格：800*650*240 3.材质：铝合金 4.安装方式：挂墙式，H=1500 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	具	2			
190	030901013002	灭火器	1.名称：灭火器箱 2.型号规格：MF/ABC 5KG 3.安装方式：放置式 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	具	4			
191	030901003001	下垂式洒水玻璃球喷头	1.名称：下垂式洒水玻璃球喷头 2.规格：DN15 68° 3.有、无吊顶：有吊顶 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	55			
192	031003001001	蝶阀	1.类型：螺纹阀 2.材质：球墨铸铁 3.型号规格：D343H-16Q DN32 4.连接形式：螺纹连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	5			
193	031003003002	蝶阀	1.类型：沟槽阀门 2.材质：球墨铸铁 3.型号规格：D343H-16Q DN65 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	11			
194	031003003001	蝶阀	1.类型：沟槽阀门 2.材质：球墨铸铁 3.型号规格：D343H-16Q DN100 4.连接形式：沟槽卡箍连接 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 29 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
195	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN25 3.连接形式：螺纹连接 4.冲洗、试验：水冲洗、水压试验 5.刷油：刷银粉漆 2 遍，刷红底黄环 2 遍 6.保温：难燃 B1 级复合橡塑保温板 30mm 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	92.135			
196	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN32 3.连接形式：螺纹连接 4.冲洗、试验：水冲洗、水压试验 5.刷油：刷银粉漆 2 遍，刷红底黄环 2 遍 6.保温：难燃 B1 级复合橡塑保温板 30mm 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	29.299			
197	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN40 3.连接形式：螺纹连接 4.冲洗、试验：水冲洗、水压试验 5.刷油：刷银粉漆 2 遍，刷红底黄环 2 遍 6.保温：难燃 B1 级复合橡塑保温板 30mm 7.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	18.106			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 30 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
198	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN65 3.连接形式：沟槽式卡箍连接 4.附件：含沟槽管件及安装 5.冲洗、试验：水冲洗、水压试验 6.刷油：刷银粉漆 2 遍，刷红底黄环 2 遍 7.保温：难燃 B1 级复合橡塑保温板 30mm 8.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	31.519			
199	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位：室内 2.材质、规格：热浸锌镀锌加厚钢管 DN100 3.连接形式：沟槽式卡箍连接 4.附件：含沟槽管件及安装 5.冲洗、试验：水冲洗、水压试验 6.刷油：刷银粉漆 2 遍，刷红底黄环 2 遍 7.保温：难燃 B1 级复合橡塑保温板 30mm 8.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	21.067			
200	031002001001	消防管道支架制作安装	1.材质：型钢 2.除锈、刷油：手工除轻锈，刷樟丹 2 遍、调和漆 2 遍 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	85.736			
201	031002001002	消防管道抗震支架	1.材质：热镀锌型钢 2.管径：DN65 3.形式：单管双向支撑 T+L 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	2			
202	031002001004	消防管道抗震支架	1.材质：热镀锌型钢 2.管径：DN100 3.形式：单管双向支撑 T+L 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 31 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
203	030905002001	水灭火控制装置调试	1.内容：消火栓灭火系统调试	点	2			
		消防水灭火系统合计						
		消防工程合计						
		智能化弱电工程						
204	030405001001	不间断电源（UPS 主机）	1.名称：不间断电源（UPS 主机） 2.容量：6KVA 3.应急时间：4h 4.支架：设备支架制作安装，除轻锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	1			
205	030414007001	不间断电源（UPS 主机）调试	1.内容：不间断电源（UPS 主机）调试	系统	1			
206	030501012001	24 口千兆交换机	1.名称：24 口千兆交换机 2.功能：24 个 10/100/1000BASE-T,4 个 1000BASE-X,PoE,交流供电 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	3			
207	030502001001	19" 标准 42U 机柜	1.名称：19" 标准 42U 机柜 2.规格：600*600*2000, 42U 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
208	030501004001	32 路高清 NVR 硬盘录像机	1.名称：32 路高清 NVR 硬盘录像机 2.规格：32 路,8 硬盘位 3.配置有 7 个 4TB 硬盘 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
209	030501002001	46 寸液晶监视器	1.名称：46 寸液晶监视器 2.规格：1080P 3.安装方式：壁挂 4.附件：含壁挂支架 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 32 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
210	030502009001	HDMI 线	1.名称：HDMI 线 2.规格：5 米 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	条	1			
211	030502010002	24 口 RJ45 配线架	1.名称：24 口 RJ45 配线架 2.规格：Cat6，含理线器、模块 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
212	030502009003	六类非屏蔽网络跳线	1.名称：六类非屏蔽网络跳线 2.规格：3 米 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	条	97			
213	030501009001	路由器	1.名称：路由器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
214	030501011001	防火墙	1.名称：防火墙 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
215	030501013001	门禁系统管理电脑(工作站及授卡终端)	1.名称：门禁系统管理电脑(工作站及授卡终端) 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
216	030501002002	打印机	1.名称：打印机 2.规格：激光打印，黑白，A4 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
217	030506001001	发卡器	1.名称：发卡器 2.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	1			
218	030507008001	半球摄像机	1.名称：半球摄像机 2.功能：200WA 级全彩夜视，带 POE 供电 3.安装方式：吸顶安装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 33 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
219	030507008002	防爆半球摄像机	1.名称：防爆半球摄像机 2.功能：200W 高清，带 POE 供电，防水防暴 ET6 标志 3.安装方式：吸顶安装 4.含防爆半球摄像机吸顶支架 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	11			
220	030507006001	单门门禁控制器	1.名称：单门门禁控制器 2.附件：含门禁电源 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	3			
221	030507007001	磁力锁	1.名称：磁力锁 2.安装方式：门内嵌入安装 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	4			
222	030404031001	开门按钮	1.名称：开门按钮 2.安装方式：墙壁安装，H=1400 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	2			
223	030507005001	读卡器	1.名称：读卡器 2.功能：刷卡+密码 3.安装方式：墙壁安装，H=1400 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	4			
224	030507016001	IP 对讲分机	1.名称：IP 对讲分机 2.安装方式：墙壁安装，H=1400 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	台	4			
225	030502012001	网络插座	1.名称：网络插座 2.规格：单口 3.安装方式：暗装，H=300 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	16			
226	030502004001	电话插座	1.名称：电话插座 2.安装方式：暗装，H=300 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 34 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
227	030411006004	接线盒	1.名称：接线盒 2.规格：金属，86 型 3.安装形式：暗装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	25			
228	030411006005	接线盒	1.名称：接线盒 2.规格：金属，86 型 3.安装形式：明装 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	39			
229	030411002003	金属线槽	1.名称：金属线槽 2.材质：镀锌，双面防火 3.规格：MR100*50*1.5 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	162.139			
230	030411001010	配管	1.名称：配管 2.材质规格：SC20 3.配置形式：明、暗配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	909.393			
231	030411001011	配管	1.名称：配管 2.材质规格：JDG20 3.配置形式：明配 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	200			
232	030413001003	线槽、配管支架制作安装	1.名称：线槽、配管支架制作安装 2.材质：型钢 3.除锈、刷油：除轻锈，刷 2 遍调和漆、2 遍防锈漆 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	685.888			
233	030502005001	六类非屏蔽网线	1.名称：六类非屏蔽网线 2.线缆对数：4 对 3.敷设方式：线槽、管内敷设 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	5276.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 35 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
234	030411004012	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVV-2*1.0 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	2310.529			
235	030411004013	配线	1.名称：配线 2.型号规格：RVV-3*1.0 3.配线形式：线槽配线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	300			
236	030411004014	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVV-2*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	199.885			
237	030411004015	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVV-3*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	30			
238	030411004016	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVV-4*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	80			
239	030411004017	配线	1.名称：多芯软导线 2.型号规格：RVV-6*1.0 3.配线形式：管内穿线 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	80			
240	030507017001	安全防范分系统调试	1.内容：监控系统（摄像机）调试	系统	25			
241	030507017002	安全防范分系统调试	1.内容：出入口系统调试	系统	1			
242	030502019001	双绞线缆测试	1.内容：六类非屏蔽网线测试	链路	25			
243	030501015001	计算机应用、网络系统系统联调	1.内容：计算机应用、网络系统系统联调	系统	1			
244	030507018001	安全防范全系统调试	1.内容：安全防范系统联合调试	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 36 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		智能化弱电工程合计						
		压缩气体管道						
245	030801006001	低压不锈钢管	1.材质：304 不锈钢管 2.规格：DN40*1.2 3.焊接方法：手动氩弧焊 4.刷油：管道刷宽 150mm 的标志色环 2 遍 5.含气压试验、酸洗、空气水扫及管内局部冲氩保护 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	62.756			
246	030801006002	低压不锈钢管	1.材质：304 不锈钢管 2.规格：DN15*0.8 3.焊接方法：手动氩弧焊 4.刷油：管道刷宽 150mm 的标志色环 2 遍 5.含气压试验、酸洗、空气水扫及管内局部冲氩保护 6.其他：符合设计图纸和相关规范要求	m	20			
247	030804003001	低压不锈钢管件	1.材质：304 不锈钢管 2.规格：DN40 3.焊接方法：手动氩弧焊 4.含管外冲氩保护 5.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	9			
248	031003008001	气体过滤器	1.名称：气体过滤器 2.规格：DN40 3.连接形式：法兰连接 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	组	11			
249	030807001001	球阀	1.名称：球阀 2.规格：DN15 3.连接形式：法兰连接 4.其他：符合设计图纸和相关规范要求	个	3			
250	030815001001	管道成品支吊架安装	1.名称：管道成品支吊架安装 2.材质：热镀锌 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	kg	73.8095			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 37 页 共 37 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
251	030816003001	焊缝 X 射线探伤	1.名称：焊缝 X 射线探伤 2.管壁厚度：16mm 以内 3.其他：符合设计图纸和相关规范要求	张	17			
		压缩气体管道合计						
		拆除工程						
252	03B001	拆除彩钢板天花以外的照明系统、消防系统、暖通系统，气体管道等保护拆除（根据工程情况及实际需要安排拆除和恢复）	1.有回收价值的设备、材料由甲方处理 2、无回收价值的废旧材料，承包人自行处理、清理外运	m2	488.72			
		拆除工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	2	措施其他项目						
253	031302007001	高层施工增加		项	1			
254	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	106966.63			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的 10% 计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的 10% 计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的 30% 计算
5	粤 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的 20% 计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的 10% 计算
8	粤 031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地 1.00%；省级文明工地 2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	200000.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价	0.00		
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

综合单价分析表

工程名称：安装工程

标段：

第 页 共 页

(投标人自行填写)

13. 预算书电子版(投标分项目报价表)

完整预算书包含清单报价表、综合单价分析表、设备材料价格表、单位工程投标价汇总表、工程项目投标价汇总表等（建议优先考虑用广联达软件优先版、用其他软件的提供 Excel 版）

注：电子版预算书以 U 盘形式一起与开标一览表密封，放在价格文件密封袋中。